

2024년 3분기 국내 숙박업 동향 보고서

---

# QUARTERLY TRENDS IN THE KOREA LODGING INDUSTRY

---

yanolja research

# CONTENTS

## Trend

2024년 3분기 숙박업 동향	01
------------------	----

## Issue

날씨와 국내 숙박업소 예약의 관계	14
--------------------	----

## Appendix 01

숙박업 동향 조사 개요	17
--------------	----

## Appendix 02

지역별/숙소유형별 운영 현황 데이터	20
---------------------	----

# Trend. 2024년 3분기 숙박업 동향

2024년 3분기에는 지난 2분기에 이어 외래 관광객이 계속해서 증가하는 추세를 보이고, 여름 휴가철을 맞이함에 따라 휴가철 숙소로 적합한 국내 리조트/펜션/공유숙박 부문의 실적이 지난 분기 대비 개선된 것으로 조사되었다. 숙소유형별로 살펴보면, 호텔을 포함한 모든 유형의 숙소에서 객실평균가격(ADR)이 지난 분기 대비 증가한 반면, 객실점유율(OCC)은 부문별로 상이하였다. 모텔/펜션/공유숙박 부문은 OCC가 증가하며 객실당매출(RevPAR) 또한 상승하였고, 1-3성급과 5성급 호텔은 OCC와 RevPAR가 모두 감소했다.

작년 동분기인 2023년 3분기와 2024년 3분기 실적을 비교한 결과, 펜션을 제외한 모든 숙소 부문의 실적이 악화되었는데, 이는 2023년 말부터 이어진 내수 부진의 영향으로 여름 휴가에 대한 수요가 감소한 것이 일부 반영된 것으로 보인다. ("여름휴가 계획을 세운 직장인은 전체의 48.5%", 글로벌리서치)

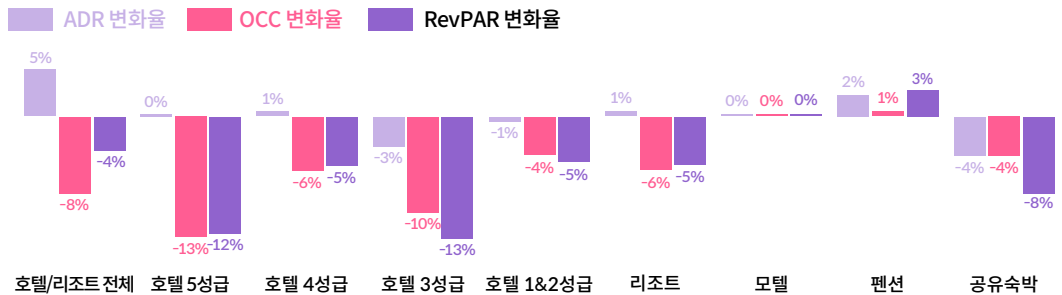
여름 휴가철 특수가 종료되고 본격적인 가을 날씨가 찾아오는 2024년 4분기 업황에 대해 호텔과 모텔 업계는 상반된 전망을 내놓았다. 계절적 요인의 영향을 상대적으로 크게 받는 호텔 업계는 ADR과 OCC 하락에 대한 우려를 보인 반면, 모텔 업계는 이에 대한 우려가 상대적으로 적었다.

## 2023년 3분기 대비 2024년 3분기 숙소유형별 실적 변화

### 2023년 3분기 대비 2024년 3분기 펜션을 제외한 숙소 부문은 실적 악화

- 지난해 말부터 이어진 경제성장 둔화의 영향으로 국내 여행에 대한 수요가 감소한 것이 이유로 풀이됨
- 동행종합지수(2020=100) 추이
- 2023년 12월 99.8, 2024년 1월 99.9, 2월 100.1, 3월 99.8, 4월 99.7, 5월 99.1, 6월 99.0, 7월 98.3, 8월 98.2

### 2023년 3분기 대비 2024년도 3분기 숙소유형별 ADR/OCC/RevPAR 변화

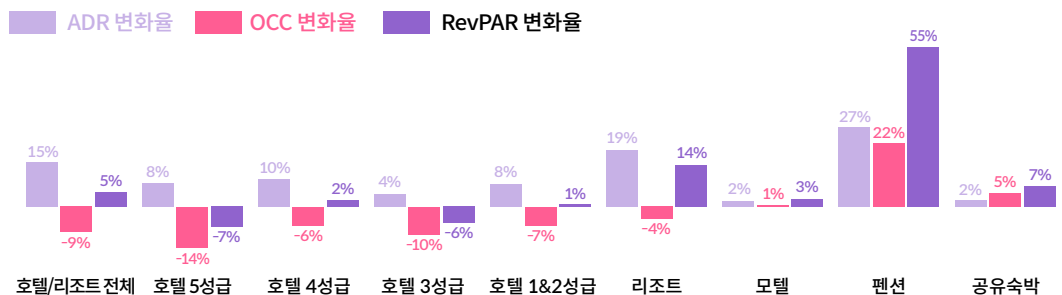


## 2024년 2분기 대비 2024년 3분기 숙소유형별 실적 변화

### 전국적으로 모든 숙박 부문의 ADR은 2024년 2분기 대비 상승했으나, OCC는 부문별로 증감이 엇갈림

- 2024년 2분기 대비 우리나라를 방문한 외래 관광객 수가 증가한 것과 여름 휴가를 떠난 여행객의 증가가 원인인 것으로 추정됨
- 2024년 방한 외래 관광객 수 추이
- 4월 146만명, 5월 142만명, 6월 142만명, 7월 141만명, 8월 156만명

### 2024년 2분기 대비 2024년도 3분기 숙소유형별 ADR/OCC/RevPAR 변화



출처: 아놀자 내부 데이터, Airdna 데이터, 자체 설문조사 결과 종합 (상세 내용은 Appendix 참고)

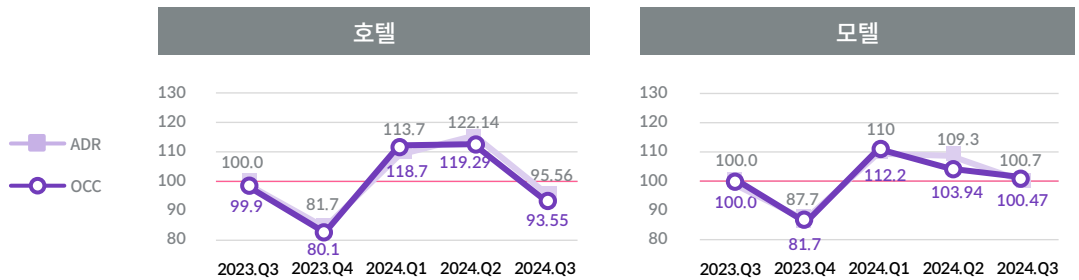
주: ADR(Average Daily Rate)는 평균 객실단가, OCC(Occupancy Rate)는 객실 점유율, RevPAR(Revenue Per Available Room)는 객실 평균요금을 의미

## 2024년 4분기 숙박업 전망지수

### 여름 휴가철 종료를 앞두고 호텔 업계는 4분기에 ADR/OCC 감소 전망

- 호텔과 모텔 업계가 2024년 3분기 대비 4분기 실적에 대해 상이한 전망을 보임
- 호텔 업계는 여름 휴가 특수 종료로 2024년 3분기 대비 4분기에 ADR과 OCC 감소에 대한 우려가 큰 반면, 계절의 영향을 상대적으로 적게 받는 모텔 업계는 우려가 상대적으로 낮음

### 숙박업 전망지수 : 현 분기(2024.Q3) 대비 다음 분기(2024.Q4) ADR/OCC 전망



※ 50 ≤ 경기동향지수 ≤ 150, 100 초과이면 호전 100 미만이면 둔화

\*출처: 야놀자 자체 설문조사 (상세 내용은 Appendix 참고)

## 전국 기준 숙소유형별 운영 현황 변화 추이

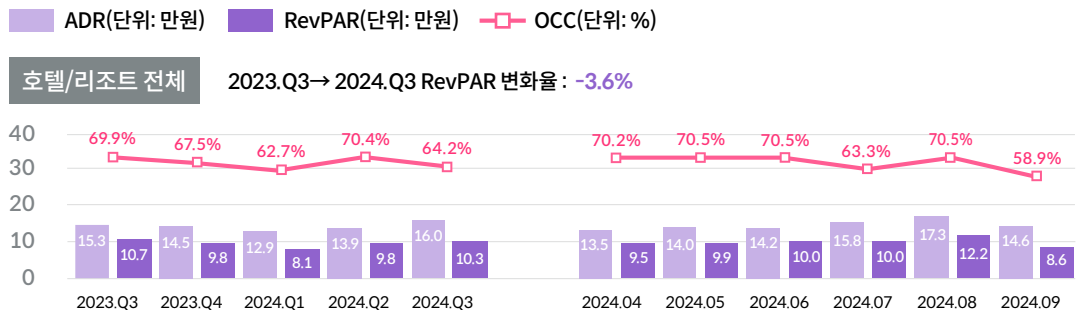
### 2024년 3분기 펜션/모텔 부문을 제외한 숙박 부문의 실적은 작년 동분기 대비 악화

- 1&2성급 호텔과 3성급 호텔 부문은 ADR과 OCC가 모두 하락하며 RevPAR가 작년 3분기 대비 각각 4.8%와 12.9%씩 하락
- 휴가철 숙소로 적합한 펜션 부문은 작년 3분기 대비 ADR과 OCC가 모두 상승했으나, 리조트 부문은 ADR과 OCC가 모두 하락하는 상반된 실적을 보임

### 여름 휴가철의 영향으로 펜션/리조트/공유숙박 부문은 2024년 2분기 대비 3분기에 RevPAR가 증가

- 여름 휴가를 맞아 전국적으로 모든 숙박 부문의 ADR이 2024년 2분기 대비 증가했으나, 부문별로 OCC는 상이한 증감을 나타냄
- 휴가철 숙소로 적합한 펜션 부문은 ADR과 OCC가 모두 증가해 RevPAR가 상승했고, 리조트 부문은 ADR 증가가 OCC 감소를 상쇄해 결과적으로 RevPAR가 상승함

### 숙소유형별 ADR/OCC/RevPAR 변화 추이(2023.Q3 ~ 2024.Q3 & 2024.Q4~2024.Q9)

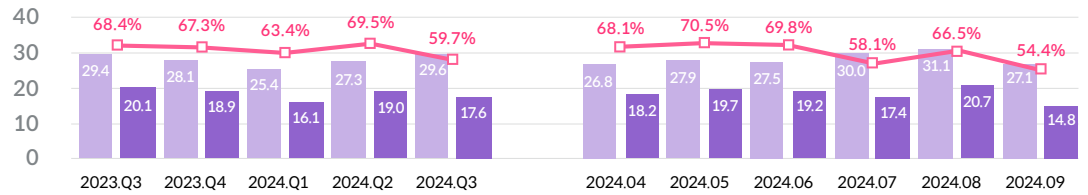


호텔/리조트 전체 2023.Q3→2024.Q3 RevPAR 변화율: -3.6%

전국 기준  
숙소유형별  
운영 현황  
변화 추이

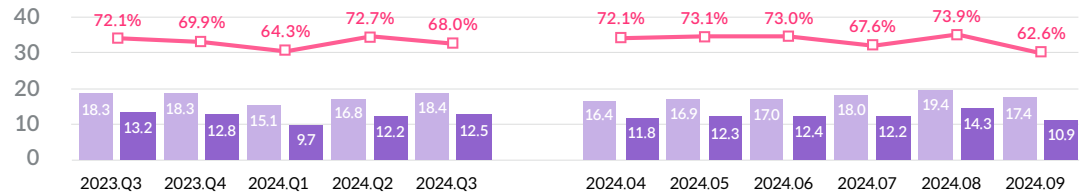
호텔 5성급

2023.Q3→2024.Q3 RevPAR 변화율: -12.4%



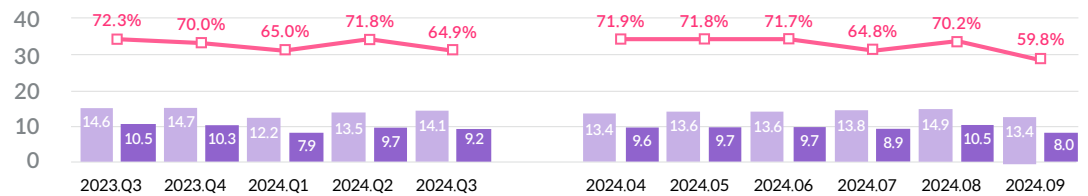
호텔 4성급

2023.Q3→2024.Q3 RevPAR 변화율: -5.2%



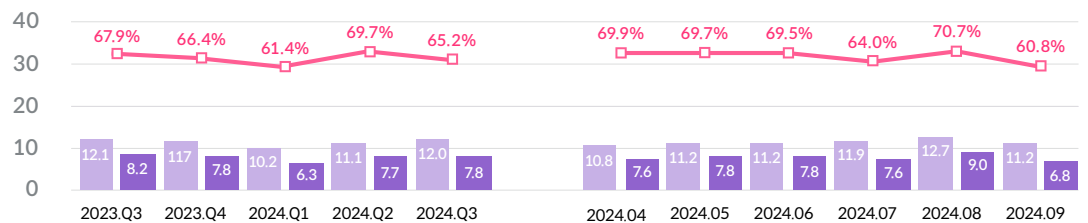
호텔 3성급

2023.Q3→2024.Q3 RevPAR 변화율: -12.9%



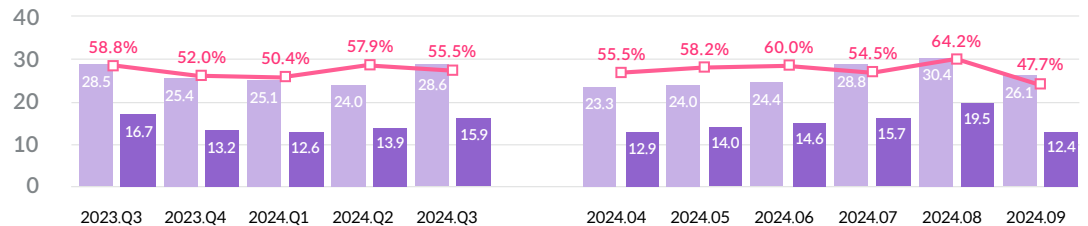
호텔 1&2성급

2023.Q3→2024.Q3 RevPAR 변화율: -4.8%



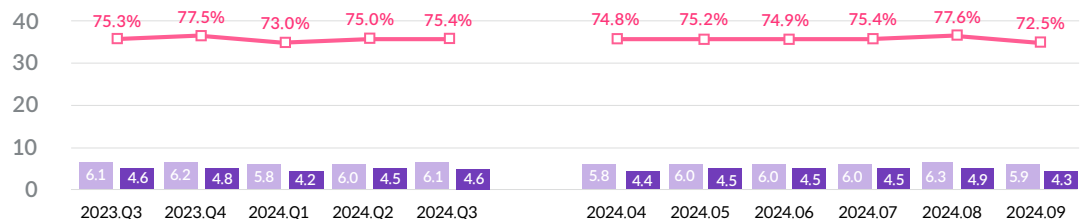
리조트

2023.Q3→2024.Q3 RevPAR 변화율: -5.1%



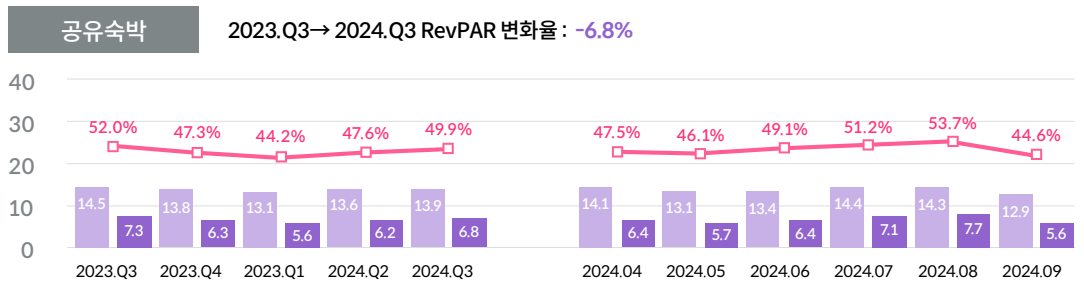
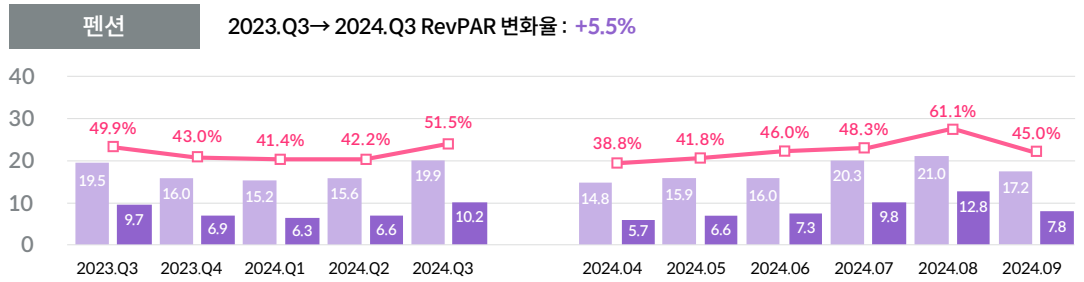
모텔

2023.Q3→2024.Q3 RevPAR 변화율: 0.0%





전국 기준  
숙소유형별  
운영 현황  
변화 추이



\*출처: 야놀자 내부 데이터, Airdna 데이터, 자체 설문조사 결과 종합 (상세 내용은 Appendix 참고)

\*주: ADR(Average Daily Rate)는 평균 객실단가, OCC(Occupancy Rate)는 객실 점유율,  
RevPAR(Revenue Per Available Room)는 객실 평균요금을 의미

# 1. 호텔

## 지역별 X 성급별 호텔 운영 현황 비교

### 2023년 3분기 대비 2024년 3분기 호텔 부문의 실적은 전국적으로 악화

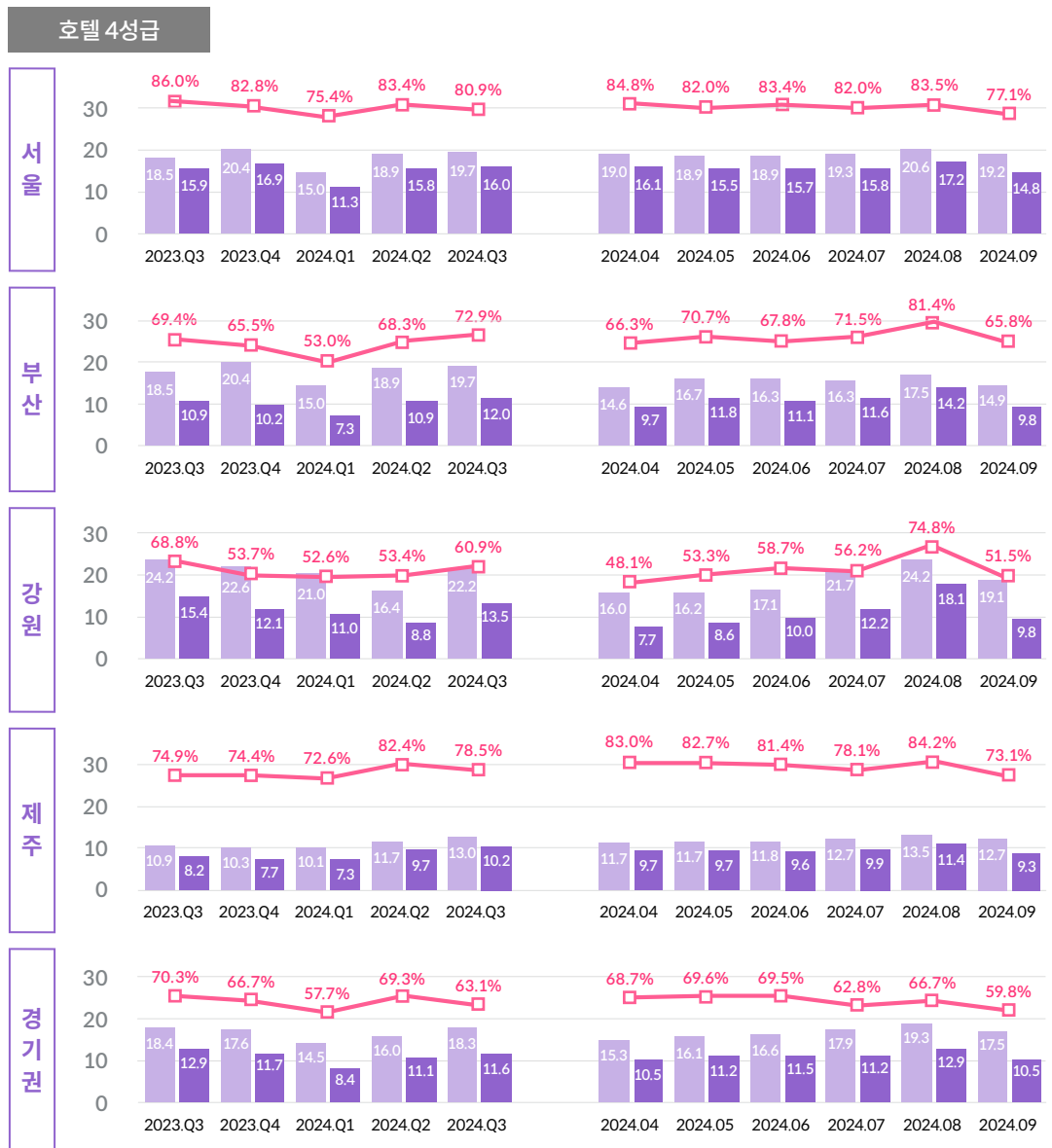
·전라권 지역의 3성급/4성급 호텔, 부산과 제주 지역의 4성급 호텔을 제외한 호텔 부문의 실적이 2023년 3분기 대비 악화되었는데, 2024년 3분기의 경기침체가 주요한 이유 중 하나로 풀이됨(“2024년 경제성장을 당초 전망한 2.4%보다 낮은 2.2~2.3% 예상”, 한국은행.)

### 여름 휴가철의 영향으로 주요 관광지인 부산과 강원 지역 호텔 부문의 2024년 3분기 실적은 2024년 2분기 대비 성장

- 부산과 강원 지역의 1성급/4성급 호텔 부문의 실적이 2024년 2분기 대비 성장했으며, 특히 8월에 OCC와 RevPAR의 증가가 뚜렷하게 나타남
- 부산과 강원 지역의 1성급/4성급 호텔 부문의 OCC는 8월에 증가했지만 3성급 호텔 부문의 OCC는 감소하여, 여름 휴가에 대한 소비 양극화 현상이 관찰됨

### 주요 지역 내 1~4성급 호텔 ADR/OCC/RevPAR 변화 추이

■ ADR(단위: 만원) ■ RevPAR(단위: 만원) —□— OCC(단위: %)

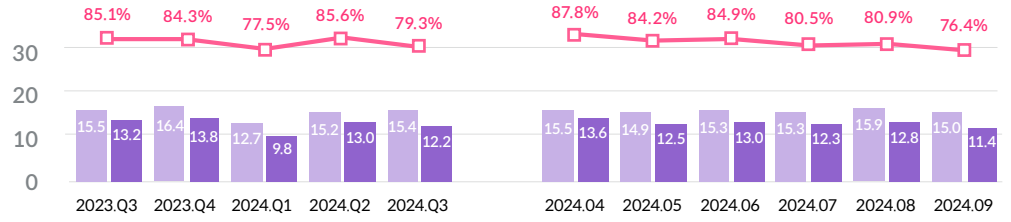


## 지역별 X 성급별 호텔 운영 현황 비교

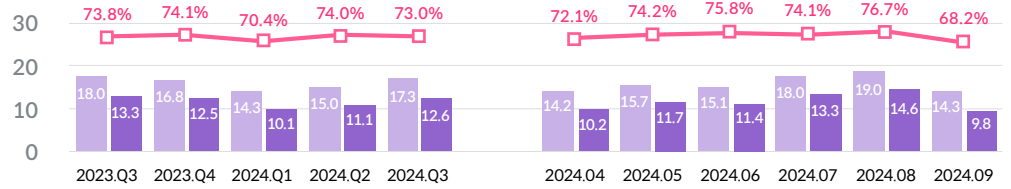
ADR(단위: 만원) RevPAR(단위: 만원) OCC(단위: %)

### 호텔 3성급

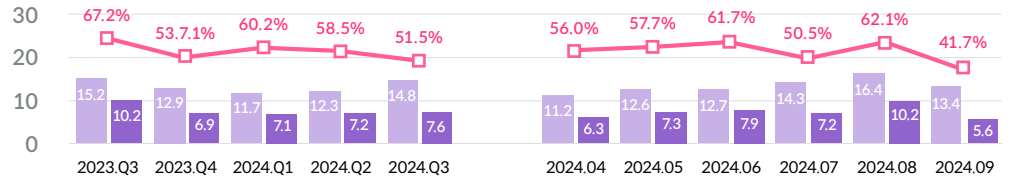
서울



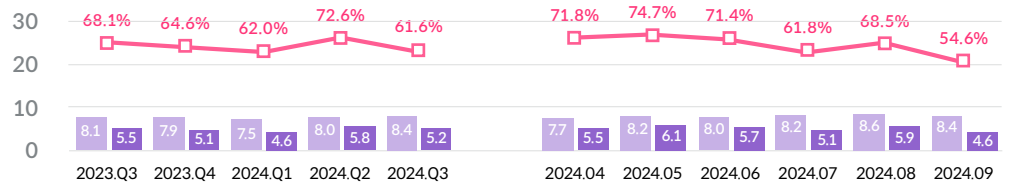
부산



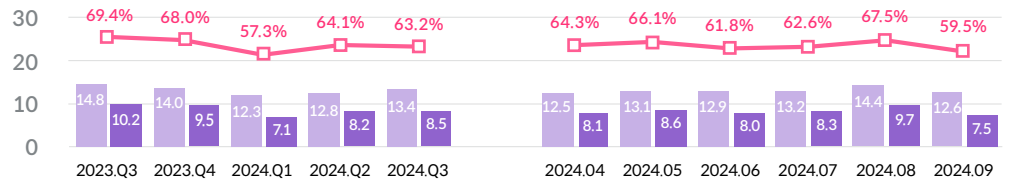
강원



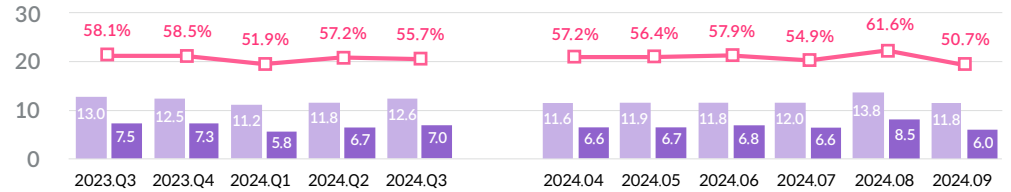
제주



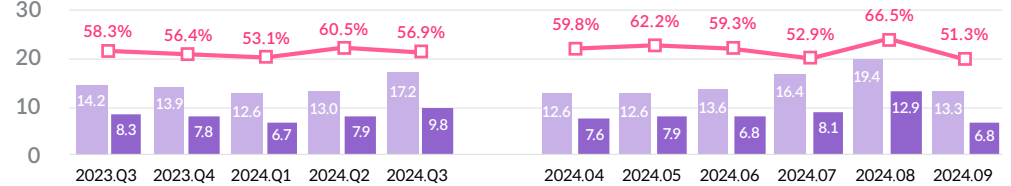
경기권



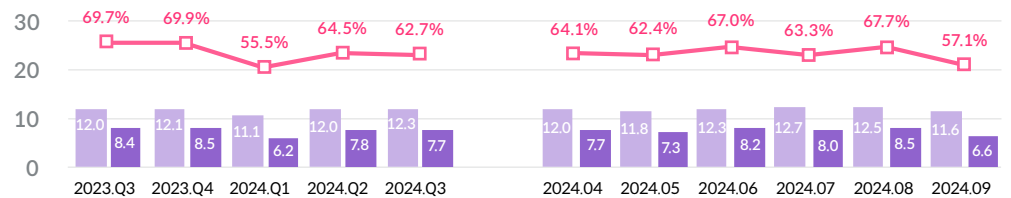
경상권



전라권



충청권



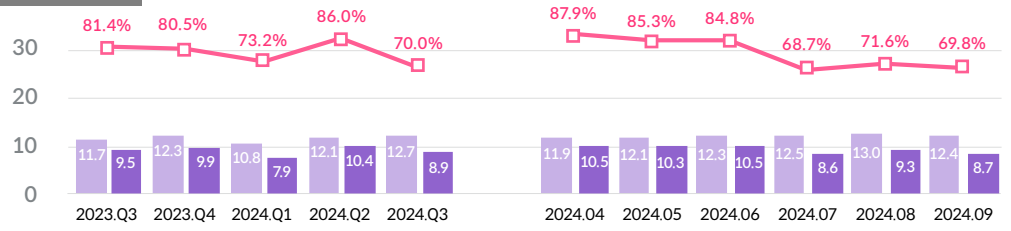


## 지역별 X 성급별 호텔 운영 현황 비교

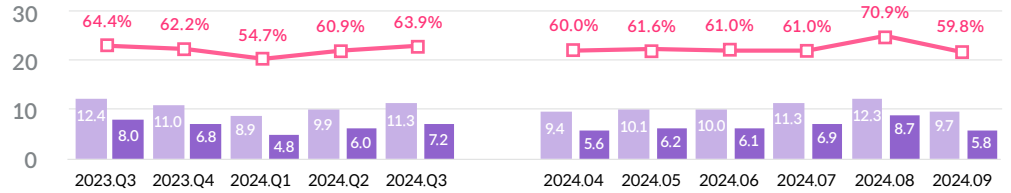
ADR(단위: 만원) RevPAR(단위: 만원) OCC(단위: %)

### 호텔 1&2성급

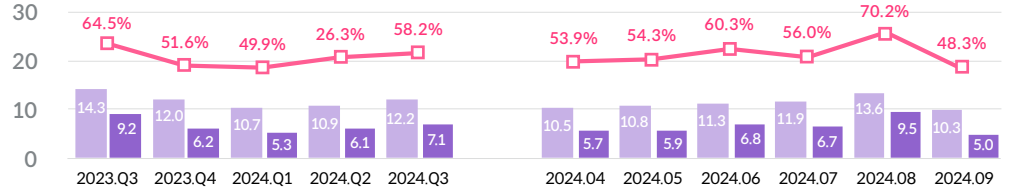
서울



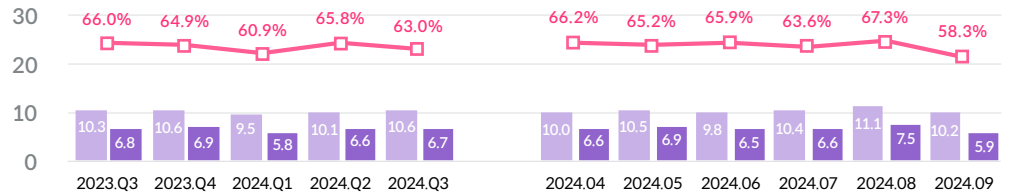
부산



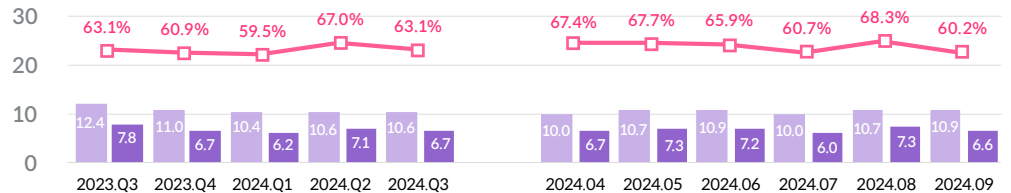
강원



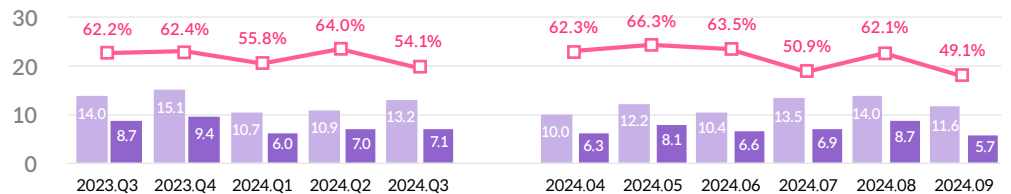
경기권



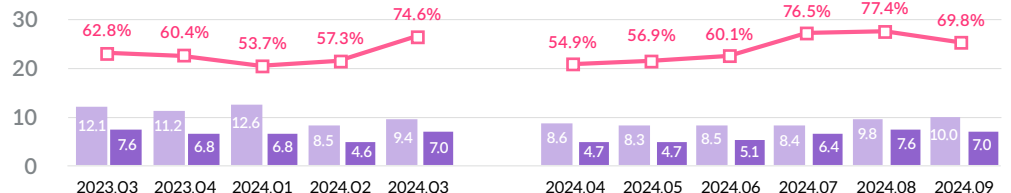
경상권



전라권



충청권



\*출처: 야놀자 거래 데이터 (상세 내용은 Appendix 참고)

\*주1: ADR/OCC 표본의 수가 5개 미만일 경우 통계적 유의성이 충분하지 않다고 판단되어 제외

\*주2: 경기권은 경기도/인천, 경상권은 경상남도/경상북도/대구/울산, 전라권은 전라남도/전라북도/광주, 충청권은 충청남도/충청북도/대전/세종을 포함

## 2. 모텔

### 지역별 모텔 운영 현황 비교

### 2023년 3분기 대비 서울/제주/강원/충청권 모텔 부문의 실적은 악화됐지만, 다른 지역 모텔 부문의 실적은 개선

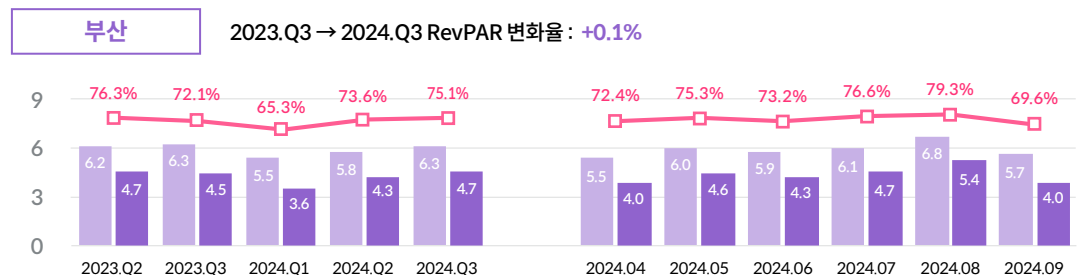
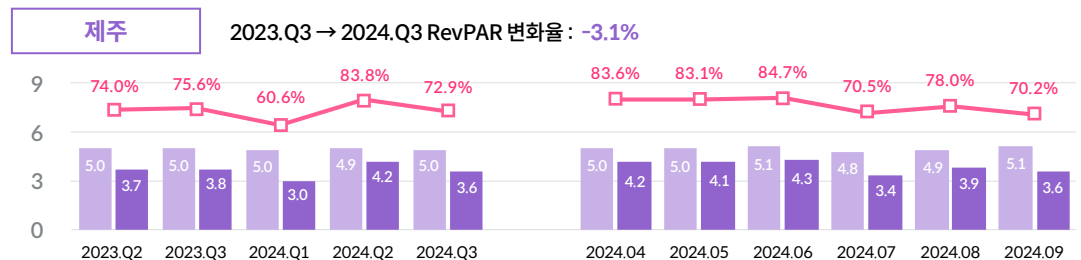
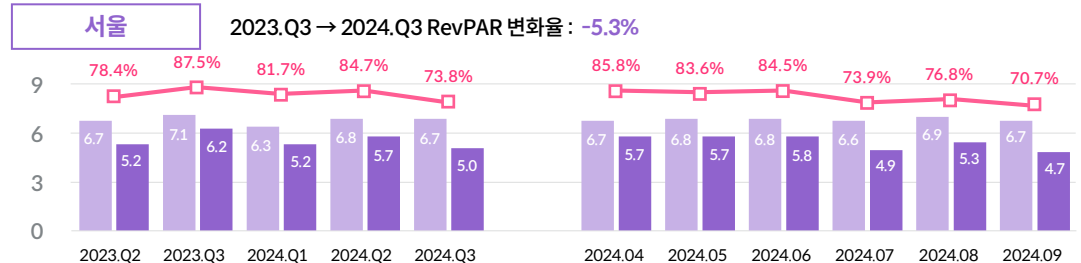
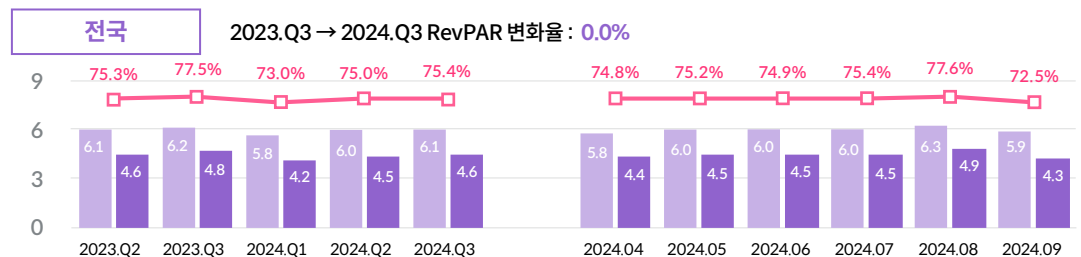
- 전국적으로 2024년 3분기 모텔 부문의 ADR과 OCC가 작년 동분기와 비슷한 수준을 기록하며 RevPAR 변화가 작은 것으로 나타남
- 반면, 경상권 지역의 모텔 부문은 2023년 3분기 대비 2024년 3분기 OCC가 증가하며 RevPAR 상승

### 2024년 2분기 대비 3분기 모텔 부문의 실적은 전국적으로 비슷한 수준을 유지

- 계절의 영향을 다른 숙박 부문에 비해 적게 받는 모텔 부문은 여름 휴가 특수를 누리지 못하며 2024년 2분기 대비 ADR/OCC/RevPAR가 비슷한 수준으로 유지
- 2024년 1분기 대비 2분기 실적이 큰 폭으로 개선되었던 제주 지역의 모텔 부문은 7월부터 ADR과 OCC가 동반 하락

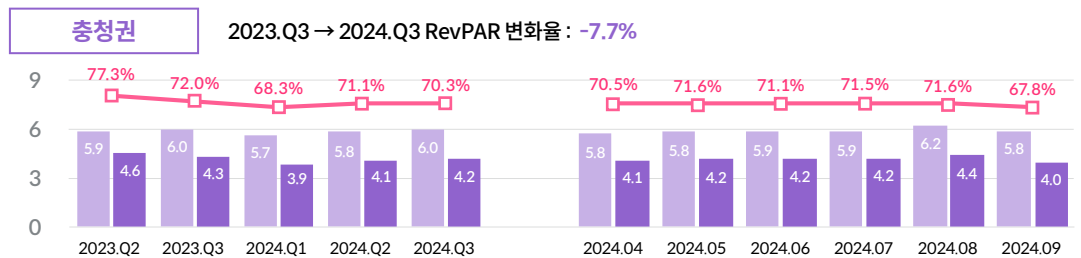
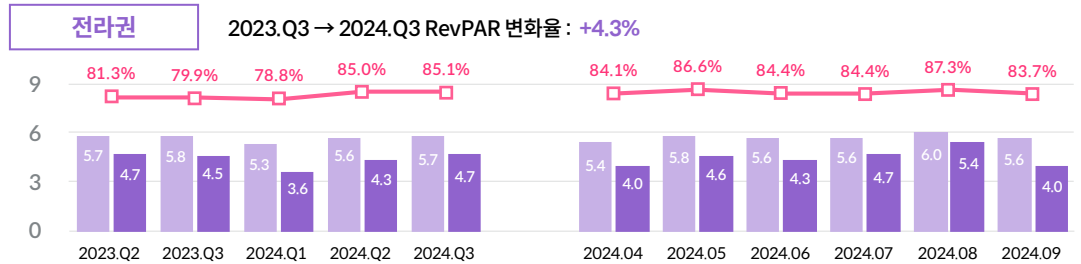
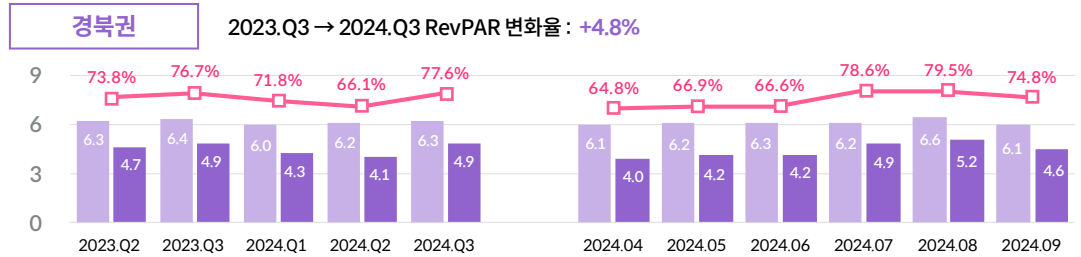
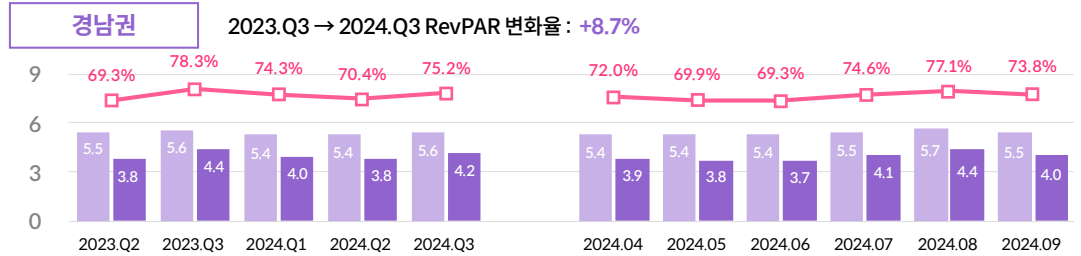
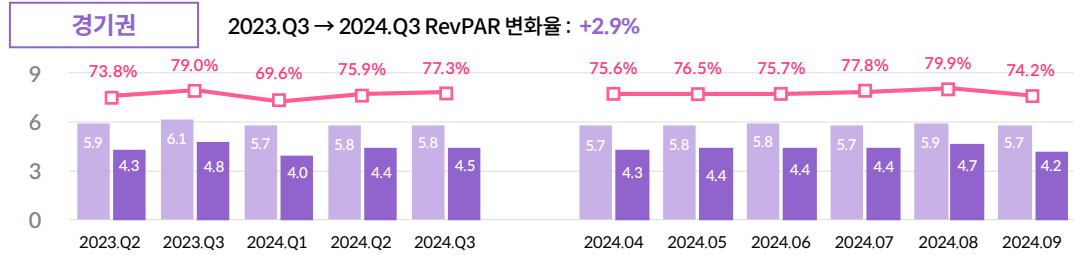
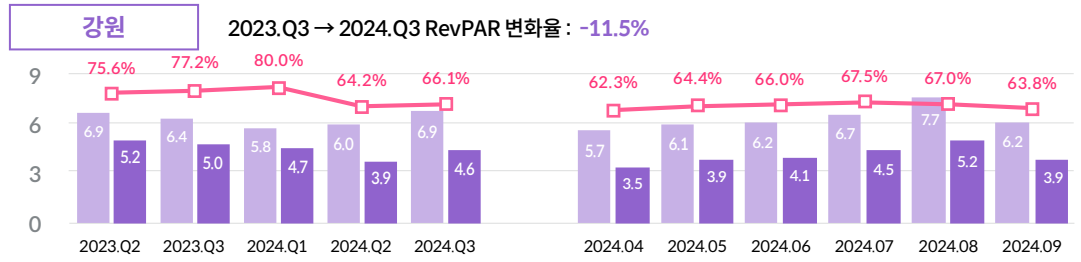
### 지역별 모텔 ADR/OCC/RevPAR 변화 추이

■ ADR(단위: 만원) ■ RevPAR(단위: 만원) □ OCC(단위: %)



## 지역별 모텔 운영 현황 비교

ADR(단위: 만원) RevPAR(단위: 만원) OCC(단위: %)



\*출처: 야놀자 거래 데이터 및 설문조사 결과 (상세 내용은 Appendix 참고)

\*주: 경기권은 경기도/인천, 경남권은 경남/울산, 경북권은 경북/대구, 전라권은 전남/전북/광주, 충청권은 충남/충북/대전/세종 포함

### 3. 펜션

#### 지역별 펜션 운영 현황 비교

#### 2023년 3분기와 비교하여 펜션 부문은 전국적으로 RevPAR가 증가

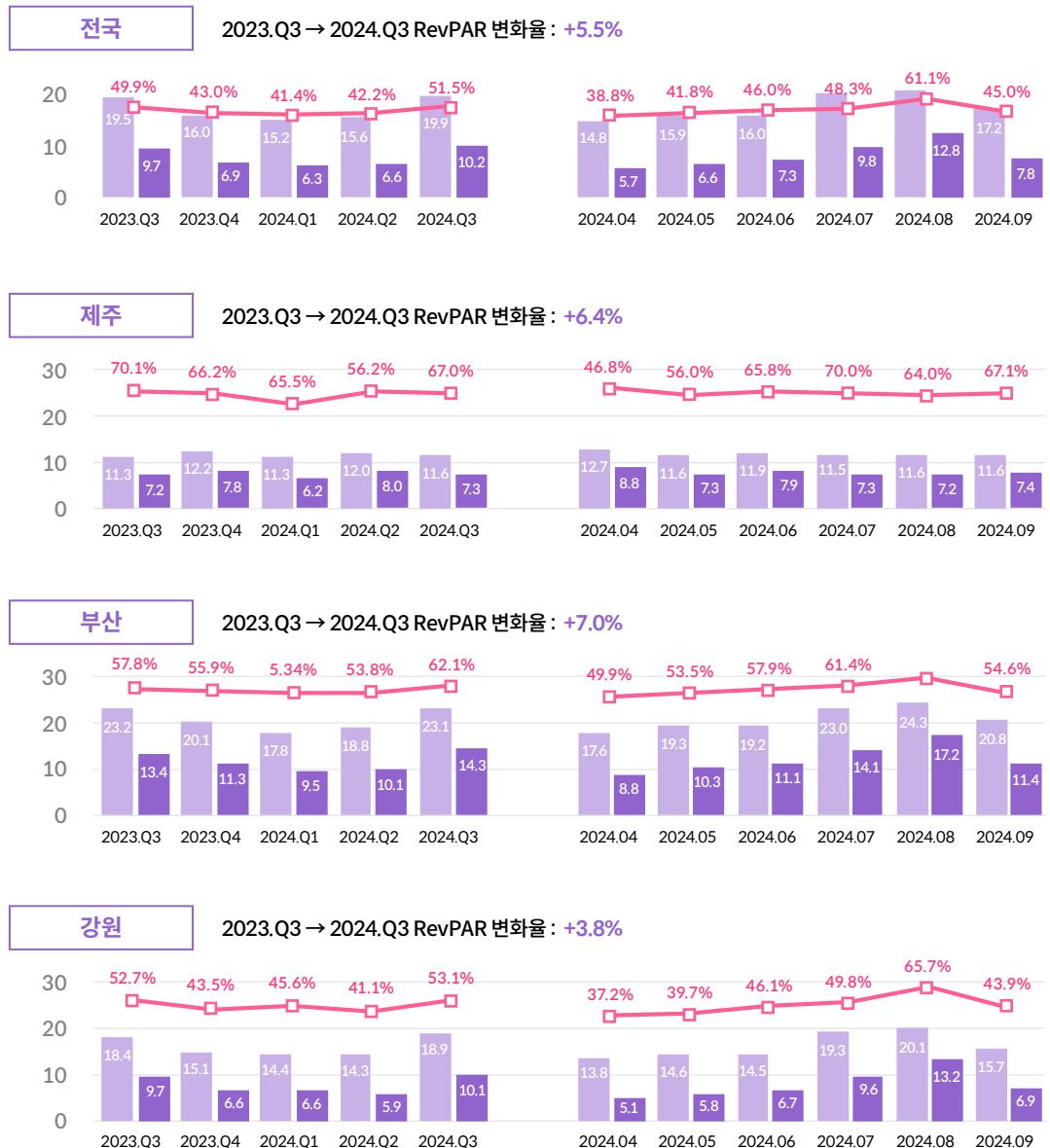
- 휴가철 속으로 적합한 펜션 부문의 ADR과 OCC가 전국적으로 동반 상승했으며, 특히 제주, 부산, 경상권, 전라권 펜션 부문의 RevPAR 상승이 두드러짐
- 평년 대비 7월 강수일수가 증가하고 8월 강수일수가 감소함에 따라, 8월로 펜션 수요가 이동하는 경향이 나타남
- 2024년 전국 평균 강수일수: 7월 18.1일(최근 5년 평균: 14.9일), 8월 8.4일(최근 5년 평균: 14.3일)

#### 여름 휴가 특수를 누리며 전국적으로 RevPAR가 2분기 대비 21% 상승

- 펜션은 여름철에 수요가 높아지기 때문에 8월에 OCC 상승이 뚜렷하게 나타나, 모든 지역 펜션 부문의 2024년 3분기 RevPAR가 2분기 대비 증가
- 특히, 강원지역 펜션 부문의 실적 개선이 두드러졌는데 이는 무더위가 기승을 부렸던 올해 강원 지역의 기온이 다른 지역보다 낮은 것의 영향으로 분석됨

#### 지역별 펜션 ADR/OCC/RevPAR 변화 추이

■ ADR(단위: 만원) ■ RevPAR(단위: 만원) —□— OCC(단위: %)

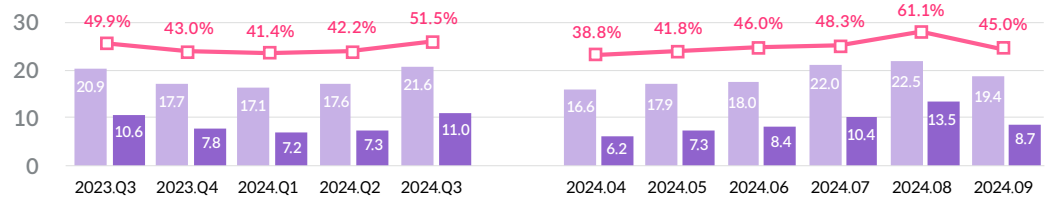


## 지역별 펜션 운영 현황 비교

ADR(단위: 만원) RevPAR(단위: 만원) OCC(단위: %)

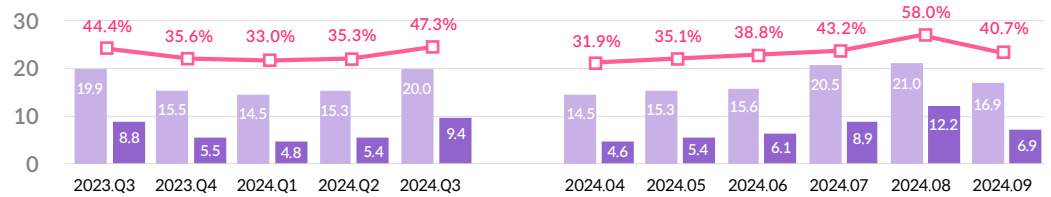
### 경기권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: +3.4%



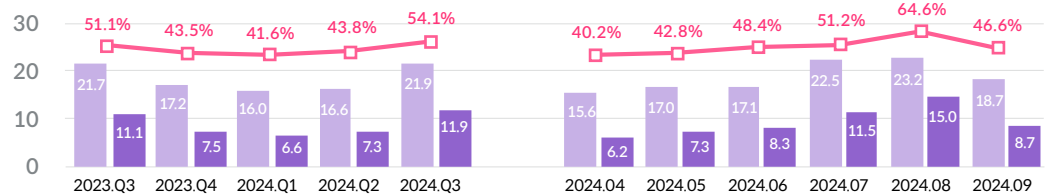
### 경남권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: +6.9%



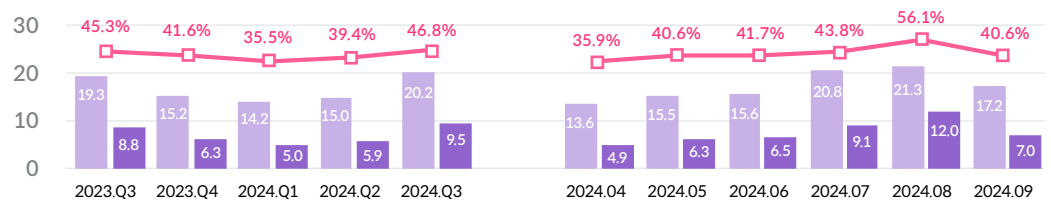
### 경북권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: +7.0%



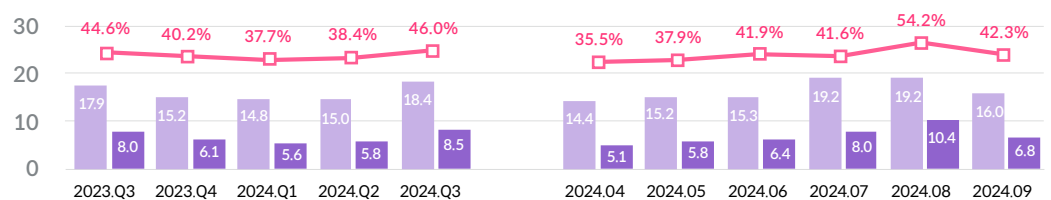
### 전라권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: +7.6%



### 충청권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: +6.1%



\*출처: 아놀자 내부 데이터 (상세 내용은 Appendix 참고)

\*주: 서울 지역 내 확인 가능한 표본수는 20개 이하로 대표성이 낮다고 판단하여 분석에서 제외

## 4. 공유숙박

### 지역별 공유숙박 운영 현황 비교

#### 2023년 3분기 대비 공유숙박 부문의 OCC는 전국적으로 감소하며, 서울을 제외한 모든 지역 공유숙박 부문은 RevPAR가 감소

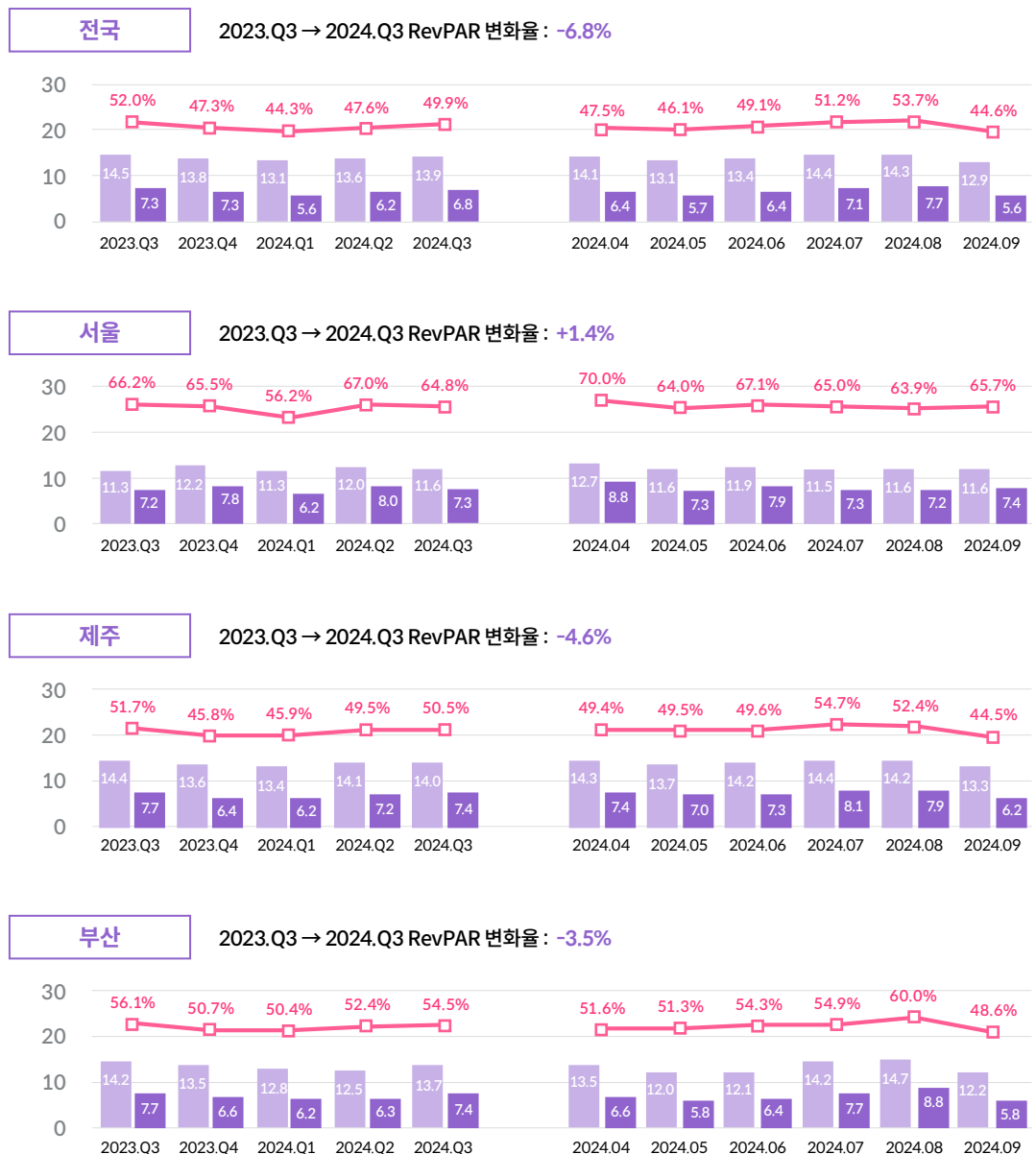
- 작년보다 더 많은 외래 관광객이 한국을 방문했음에도 불구하고 서울을 제외한 모든 지역에서 OCC 감소
- OCC 감소의 원인은 공유숙박에 대한 수요 감소보다는 공급 증가의 영향으로 추정됨
- 2023년 3분기 국내 공유숙박 리스팅 수 ≈ 6.1만개; 2024년 3분기 국내 공유숙박 리스팅 수 ≈ 7.9만

#### 2024년 2분기 대비 서울을 제외한 지역의 공유숙박 부문은 OCC와 RevPAR 증가

- 외래 관광객 증가와 여름 휴가철 특수의 영향으로 비수도권 지역 공유숙박 부문의 OCC와 RevPAR가 상승했으며 특히 8월에 OCC 증가가 두드러짐
- 반면, 서울의 공유숙박 부문은 8월에도 OCC가 감소하며 휴가철 특수를 누리지 못해, 2분기 대비 ADR/OCC/RevPAR 모두 감소

#### 공유숙박 ADR/OCC/RevPAR 변화 추이

■ ADR(단위: 만원) ■ RevPAR(단위: 만원) -□- OCC(단위: %)



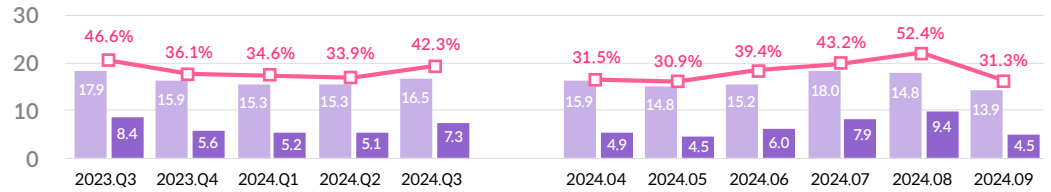


## 지역별 공유숙박 운영 현황 비교

ADR(단위: 만원) RevPAR(단위: 만원) OCC(단위: %)

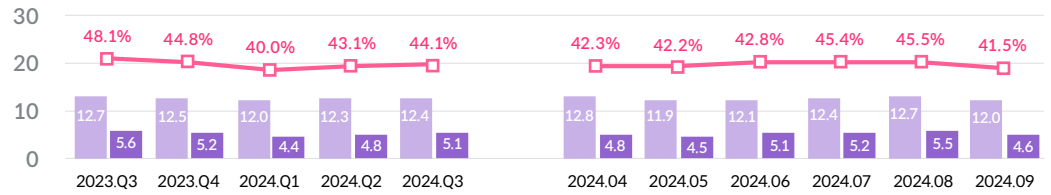
### 강원

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: -13.6%



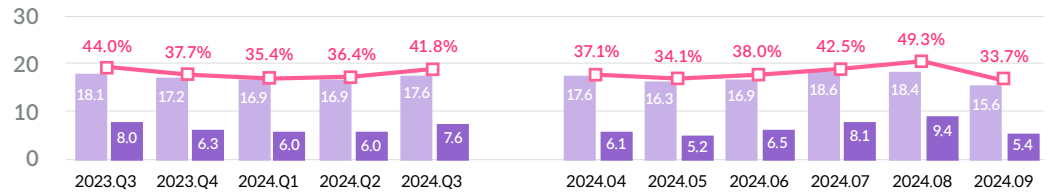
### 경기권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: -10.2%



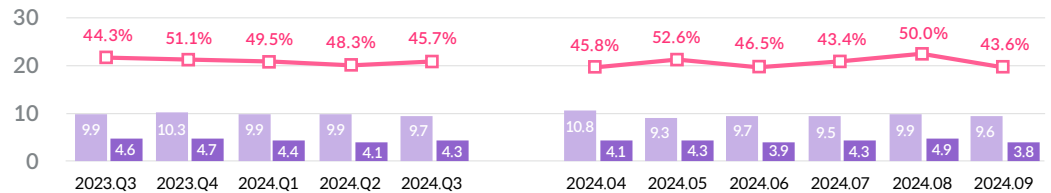
### 경남권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: -4.6%



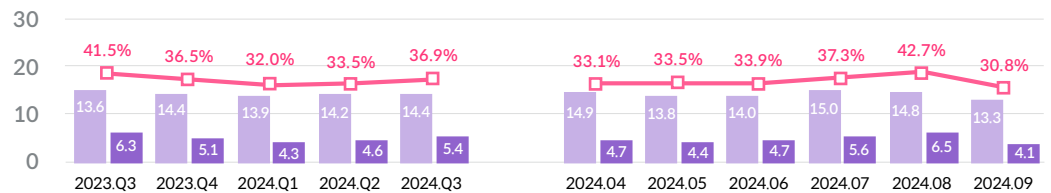
### 경북권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: -6.1%



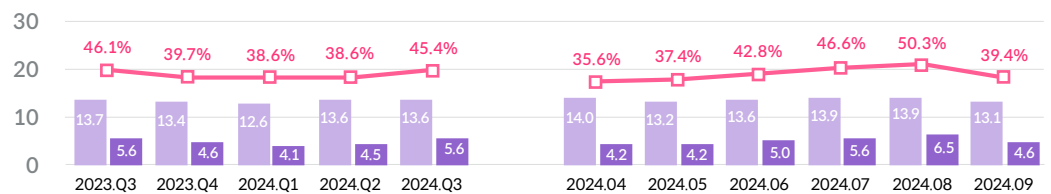
### 전라권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: -15.6%



### 충청권

2023.Q3 → 2024.Q3 RevPAR 변화율: -1.5%



\*출처: Airdna 데이터 (상세 내용은 Appendix 참고)

\*주: 경기권은 경기도/인천, 경남권은 경남/울산, 경북권은 경북/대구, 전라권은 전남/전북/광주, 충청권은 충남/충북/대전/세종 포함

# Issue. 날씨와 국내 숙박업소 예약의 관계

2024년 여름은 유난히 길었던 더위로 기억될 것이다. 올여름 폭염일수(일 최고기온이 33℃ 이상인 날)는 대략 30.1일로, 1973년 이후로 폭염일수가 가장 많았던 2018년(31일)에 이어 역대 두 번째로 많았다. 월별로 살펴보면, 6월부터 9월까지의 월평균기온은 2023년 동기보다 각각 0.39℃, 0.74℃, 1.55℃, 2.1℃씩 높았다.

이러한 무더위는 여행 및 숙박업계에도 큰 영향을 미쳤다. 특히, 2024년 3분기에는 전국적으로 펜션 부문의 OCC가 직전 분기 대비 증가하는 추세를 보였으며 사람들이 피서 목적으로 많이 방문하는 부산과 강원 지역의 숙박업 실적이 지난 분기 대비 개선되었다. 지역별로도 차이가 두드러졌는데, 서울은 '호캉스', 부산은 해수욕장, 강원도는 시원한 지역으로의 피서 수요가 높아진 것으로 파악된다.

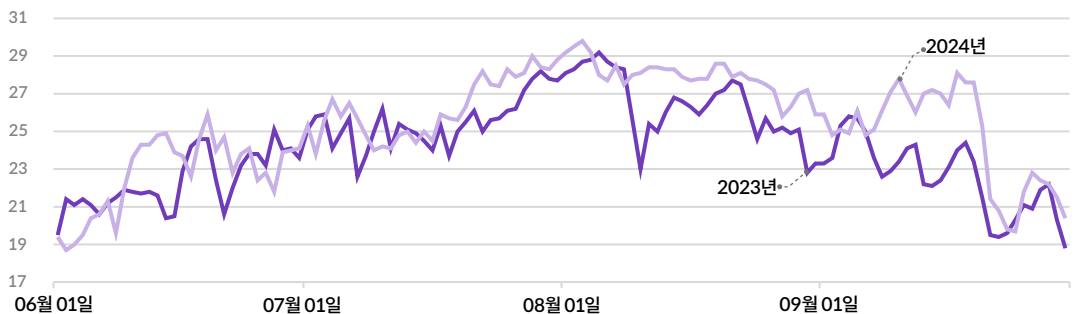
이와 같은 여름철 날씨 요인이 숙박업소 예약에 미치는 영향을 자세히 살펴보기 위해, 야놀자플랫폼의 예약 데이터와 2024년 3분기의 기온과 강수량을 분석했다.

## 2023 vs. 2024 6월~9월 기후통계 비교

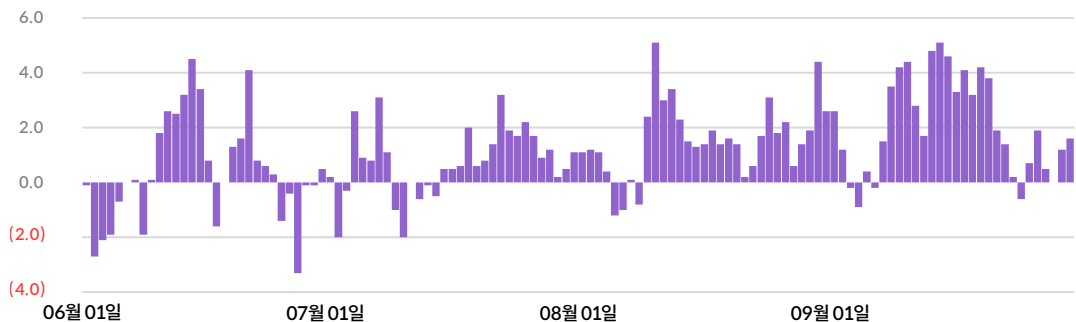
### 2024년 6월부터 9월까지의 월평균기온은 2023년 동기간 대비 높았음

- 2024년과 2023년의 월평균기온을 비교한 결과, 2023년 동월 대비 2024년 6월은 0.39℃, 7월은 0.74℃, 8월은 1.55℃, 9월은 2.1℃ 높았음
- 늦여름으로 갈수록 전년 대비 월평균 기온차가 높아지며, 올해 여름이 길고 더웠던 것으로 나타남
- 일평균기온의 경우, 2024년 6월~9월 중 92일(75.4%)의 일평균기온이 2023년 같은 일자보다 높았음

### 2023년과 2024년 6월~9월의 전국평균기온

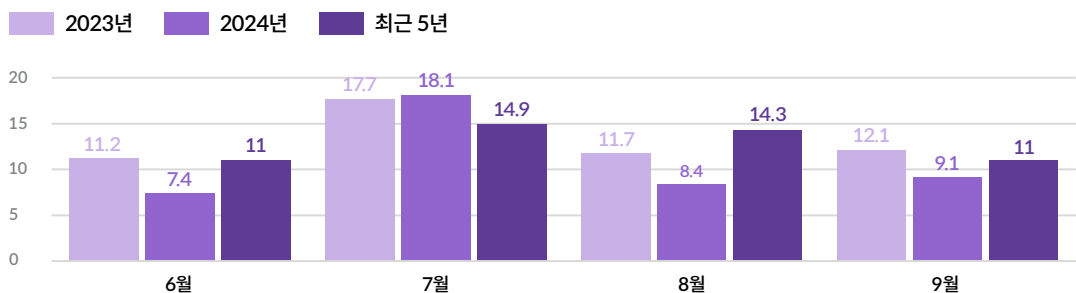


### 2023년 대비 2024년 6월~9월의 일평균기온 증감



주: Y축 값이 음수인 경우는 2023년 같은 날의 평균기온이 더 높았음을 의미함

### 6월~9월 평균강수일수 (2023 vs. 2024 vs. 최근 5년)



출처: 기상청 기상자료개방포털

일최고기온이 높아지면, 주요 관광지인 서울/부산/강원/제주의 숙박예약률도 전반적으로 증가

- 주요 관광지별(서울/강원/제주/부산) 숙박유형(호텔/모텔/펜션)과 날씨(기온/강수량)가 숙박업소 예약에 미치는 영향을 분석하기 위해 2024년 3분기 데이터로 패널 회귀분석 수행
- 2024년 3분기 기준, 서울은 일최고기온의 상승이 호텔 부문의 숙박예약의 증가로 이어지는 경향이 있는 것으로 나타난 반면, 모텔 부문의 숙박예약은 감소하는 경향이 있는 것으로 분석됨
  - 이는 무더위 기간 동안 도심지에서 ‘호캉스’를 즐기는 여행 수요의 영향으로 보이며, 여름 휴가에 대한 소비 양극화를 반영하는 것으로 분석됨
- 부산과 강원도의 경우, 일최고기온의 상승이 호텔/모텔/펜션 부문의 예약 증가로 이어지는 경향이 발견
  - 부산은 해운대, 광안리 등의 해수욕장을 방문한 관광객의 증가가, 강원은 상대적으로 낮았던 평균기온 덕분에 많은 피서객이 방문한 것의 영향으로 해석됨

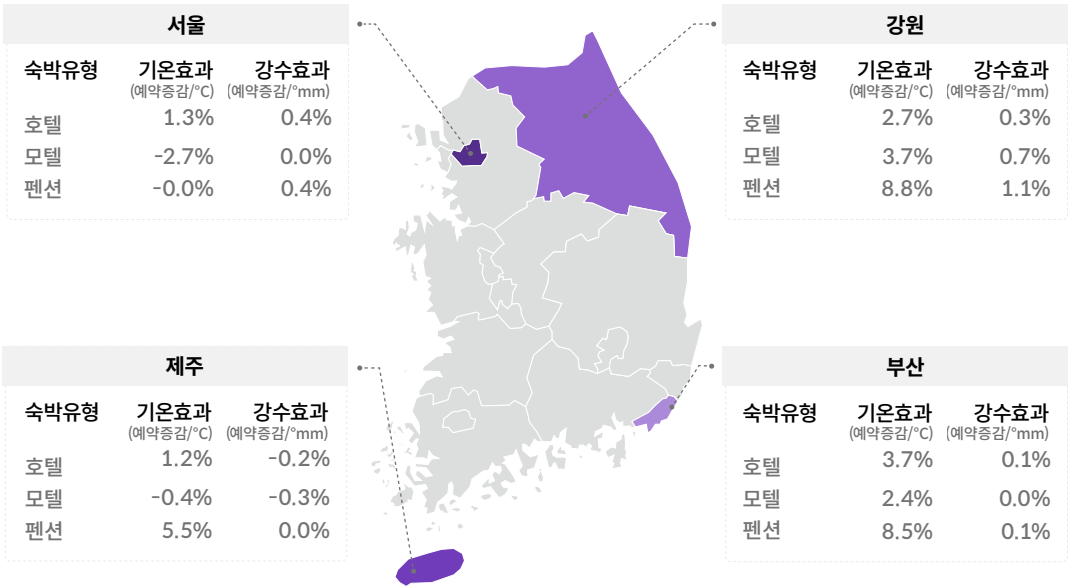
패널 회귀분석을 통한 숙박유형과 날씨요인의 영향 검증: 주요 변수

변수구분	변수명	출처
종속변수	숙박예약 증감률 (입실기준) <sup>1)</sup>	야놀자 내부 데이터
	숙박유형 (호텔, 모텔, 펜션)	야놀자 내부 데이터
독립변수	일최고기온 (°C)	기상청 기상자료개방포털
	일강수량 (mm)	기상청 기상자료개방포털
입실기간	주말	
	월 계절성	

1) 숙박예약 증감률 =  $\log(\text{숙박예약건수})$

주요지역별 호텔/모텔/펜션 부문 예약에 대한 날씨 효과 분석

- 분석 결과값은 일최고기온과 일강수량이 1단위 증가할 때 숙박예약의 증감률(%)을 의미
- 기온효과와 경우, 일최고기온이 1°C 증가할 때 숙박예약의 증감률을 의미
- 강수량효과와 경우, 일강수량이 1mm 증가할 때 숙박예약수의 증감률을 의미



주: 지역별로 별도의 통계모형을 구축하였기 때문에 지역 간 비교는 불가하며, 지역 내에서 기온효과와 강수량효과와 방향성과 상대적 효과만 비교 가능함. 숙박유형별 날씨효과는  $p < .005$  유의수준에서 통계적으로 유의미하였음.

## 비와 더위는 서울 모텔에 호재

- 기온과 강수량이 모텔 대실 예약에 미치는 영향을 검증하기 위해 주요 관광지별(서울, 강원, 제주, 부산)로 패널 회귀분석을 수행
- 일최고기온이 1℃ 상승할 때 서울의 모텔 대실 예약이 2.9% 증가하며, 일강수량이 1mm 늘어날 때 대실 예약은 약 1.3% 증가하는 것으로 분석
  - ‘호캉스’와 유사하게 수도권을 벗어나지 않으면서도 날씨가 덥거나 비가 올 때 잠깐 이용할 수 있는 가까운 도심 속 쉼터로서 모텔 대실을 선호하는 것으로 해석됨
- 반면, 부산/제주/강원 지역 모텔은 일최고기온이 1℃ 상승할 때 대실 예약이 감소
  - 이 지역들은 대표적인 피서지로, 짧게 이용하는 대실보다는 긴 시간 동안 해당 지역을 관광할 수 있는 호텔/펜션 부문의 숙박시설에 대한 수요가 더 커지는 경향을 반영한 결과로 해석됨

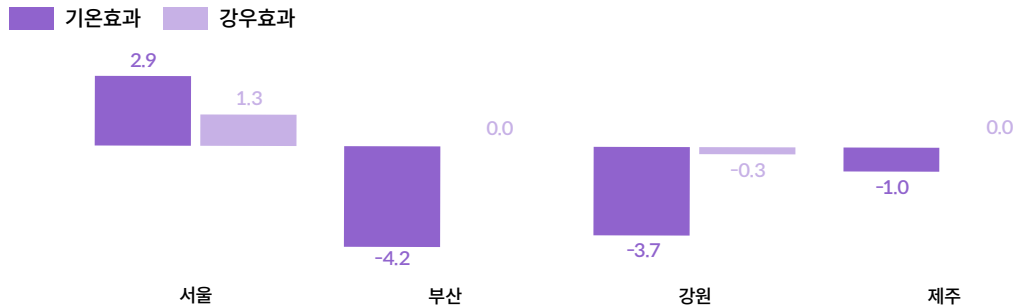
### 패널 회귀분석을 통한 대실예약에 대한 날씨요인의 영향 검증: 주요 변수

변수구분	변수명	출처
종속변수	대실 예약 증감률(입실기준) <sup>2)</sup>	야놀자 내부 데이터
독립변수	일최고기온 (°C)	기상청 기상자료개방포털
	일최고기온 (°C)	기상청 기상자료개방포털
통제변수	주말	-
	월 계절성	-

2) 대실 예약 증감률 =  $\log(\text{대실예약건수})$

### 대실예약수에 대한 주요지역별 날씨 효과 분석 결과

- 분석 결과값은 일최고기온과 일강수량이 1단위 증가할 때 대실 예약의 증감률(%)을 의미
  - 기온효과: 일최고기온이 1℃ 증가할 때 대실 예약의 증감률을 의미
  - 강수량효과: 일강수량이 1mm 증가할 때 대실 예약의 증감률을 의미



\*주: 지역별로 별도의 통계모형을 구축하여 지역 간 비교는 불가하며, 지역 내에서 기온효과와 강우효과와 방향성과 상대적 효과만 비교 가능함. 날씨효과는  $p < .005$  유의수준에서 통계적으로 유의미하였음.

# Appendix 01. 숙박업 동향 조사 개요

## 1. 조사 목적

- 국내 숙박산업의 현재 및 미래 경기상황을 종합적으로 분석해 다양한 이해관계자에게 시장정보를 제공하기 위한 목적으로 호텔, 모텔, 펜션, 공유숙박 카테고리에 한하여 숙박업의 주요 지표인 객실 단가(ADR), 객실 점유율(OCC), 판매가능한 객실 당 매출(RevPAR)을 파악

## 2. 데이터 수집 및 분석방법

- 주요 데이터 소스 : 설문조사, 관련 야놀자 플랫폼 데이터, AirDNA 데이터 참조
- 숙박업 동향 설문조사
  - 조사 대상 : 호텔 151개 업장, 모텔 250개 업장 (\*표본 크기는 가용 예산과 소요시간 등의 조사에 필요한 모든 요건을 고려해 결정)
  - 조사 기간 : 2024년 10월 2일 ~ 2024년 10월 17일
  - 조사 내용

구분	내용
사업장 기초 정보	상호명, 소재지 주변환경, 객실 수, 영업 기간, 운영 형태, 부대시설 보유 여부 등
객실 점유율	2024년 7월/8월/9월의 객실 점유율
숙박업 전망지수	객실 점유율(OCC) : 2024년 3분기 대비 2024년 4분기 OCC 증감 전망 평균 객단가(ADR) : 2024년 3분기 대비 2024년 4분기 ADR 증감 전망

- 숙박업 전망지수
  - 한국은행의 소비자동향지수(CSI, Customer Sentiment Index) 산출 방식에 기반하나, 기존 5점 척도 대신 3점 척도를 이용

$$\text{숙박업 전망지수} = \left[ \frac{(\text{호전예상업체수} \times 0.5 - \text{악화예상업체수} \times 0.5)}{\text{총 유효 응답업체수}} \times 100 \right] + 100$$

\*50 ≤ 숙박업 전망지수 ≤ 150, 100을 기준으로 100 초과이면 호전, 100 미만이면 둔화

- 주요 지표 산출 방법
  - ADR = 해당 월(분기)에 업체에서 발생한 전체 거래액 ÷ 해당 월(분기)에 업체에서 예약된 전체 박수
  - OCC
    - 1) 호텔: 내부 데이터 지표 및 설문조사 결과값 활용
    - 2) 모텔: 설문조사 결과값 활용
    - 3) 펜션: 내부 데이터 지표 활용,  $OCC = 1 - (\text{체크인 일자 기준 잔여 객실 수} \div \text{숙소가 보유한 전체 객실 수})$
  - RevPAR = ADR X OCC

## Appendix 02. 지역별/숙소유형별 운영 현황 데이터

※ ADR 또는 OCC 산출을 위해 수집된 지역/숙소유형별 표본 수가 5개 미만일 경우, 통계 분석의 신뢰도가 충분치 않다고 판단되어 통계치를 제공하지 않음

### 1. 호텔 전체

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국	강원	경기권	경남권	경북권	부산	서울	전라권	제주	충청권
ADR	2023.Q3	152,784	187,886	136,564	131,641	189,288	147,196	164,248	149,251	124,092	149,431
	2023.Q4	144,653	159,054	136,601	118,976	167,469	143,587	171,082	136,531	113,120	139,171
	2024.Q1	129,473	153,835	122,945	109,158	159,813	121,479	136,402	122,118	110,431	140,828
	2024.Q2	139,127	149,456	128,160	112,389	161,652	134,897	162,702	129,150	127,953	139,405
	2024.Q3	160,349	197,360	141,446	137,707	179,698	157,442	172,015	159,539	135,990	160,747
	2023.10	142,647	154,591	128,913	117,218	166,176	142,068	168,810	138,764	120,293	140,584
	2023.11	132,702	136,494	123,161	110,150	157,122	129,852	161,352	124,349	108,201	133,018
	2023.12	155,127	177,748	153,244	127,101	177,192	155,028	179,442	143,988	110,693	142,656
	2024.01	126,571	159,375	124,094	107,616	154,462	116,736	128,729	119,179	103,806	139,694
	2024.02	131,587	157,662	127,818	111,145	161,607	118,909	133,425	126,069	113,769	150,217
	2024.03	130,238	140,947	116,293	108,595	163,055	129,962	150,102	120,590	114,502	131,416
	2024.04	135,146	138,767	126,575	109,157	164,284	130,085	163,149	121,167	124,612	132,410
	2024.05	139,748	149,383	129,109	111,924	160,703	136,640	160,106	134,091	129,515	141,147
	2024.06	141,980	157,354	128,669	115,471	160,018	137,386	164,820	130,948	129,790	143,676
	2024.07	158,066	199,409	137,276	133,537	178,737	156,721	167,492	156,393	133,873	159,949
	2024.08	172,614	215,163	151,244	150,518	193,674	174,499	178,965	177,263	142,220	163,875
	2024.09	146,092	166,455	133,693	125,400	161,881	132,836	168,686	137,076	129,841	157,935
OCC	2023.Q3	69.90%	64.50%	67.70%	56.40%	65.60%	68.60%	84.00%	62.00%	68.30%	65.50%
	2023.Q4	67.50%	52.90%	66.10%	54.80%	62.90%	67.80%	82.70%	61.00%	66.10%	64.40%
	2024.Q1	62.75%	51.58%	58.77%	52.57%	55.97%	61.06%	75.67%	55.53%	65.52%	55.80%
	2024.Q2	70.40%	54.11%	66.14%	57.09%	63.53%	68.08%	85.14%	62.99%	75.11%	62.49%
	2024.Q3	64.23%	56.17%	58.49%	57.37%	62.38%	69.19%	74.98%	54.21%	67.71%	66.33%
	2023.10	71.80%	56.50%	70.90%	58.40%	66.40%	71.50%	86.20%	66.20%	73.00%	66.70%
	2023.11	67.20%	48.40%	66.70%	55.50%	64.80%	67.30%	83.60%	60.10%	64.90%	64.70%
	2023.12	63.50%	53.80%	60.90%	50.50%	57.40%	64.60%	78.30%	56.50%	60.20%	61.80%
	2024.01	61.02%	55.90%	55.64%	50.46%	53.54%	57.21%	70.30%	53.69%	67.41%	53.06%
	2024.02	64.37%	45.55%	62.07%	54.11%	56.65%	62.41%	81.78%	55.99%	65.60%	57.35%
	2024.03	62.83%	53.70%	58.57%	53.15%	57.84%	63.63%	74.90%	56.86%	63.48%	56.99%
	2024.04	70.15%	50.52%	66.21%	57.42%	61.62%	66.37%	87.02%	61.97%	74.97%	60.79%
	2024.05	70.51%	53.23%	66.86%	55.96%	65.42%	68.83%	83.93%	65.00%	76.40%	61.39%
	2024.06	70.53%	58.39%	65.36%	57.91%	63.47%	69.00%	84.47%	62.00%	73.95%	65.28%
	2024.07	63.35%	54.12%	58.39%	56.68%	60.44%	68.25%	76.40%	50.38%	68.05%	67.95%
	2024.08	70.45%	67.72%	62.12%	61.61%	69.47%	75.89%	76.78%	61.66%	74.47%	70.78%
	2024.09	58.89%	46.68%	54.95%	53.81%	57.23%	63.43%	71.77%	50.57%	60.60%	60.26%
RevPAR	2023.Q3	106,796	121,186	92,454	74,246	124,173	100,976	137,968	92,536	84,755	97,877
	2023.Q4	97,641	84,140	90,293	65,199	105,338	97,352	141,485	83,284	74,772	89,626
	2024.Q1	81,240	79,349	72,257	57,390	89,454	74,179	103,219	67,806	72,350	78,582
	2024.Q2	97,941	80,873	84,771	64,164	102,697	91,832	138,521	81,350	96,102	87,108
	2024.Q3	102,991	110,862	82,728	78,999	112,099	108,936	128,982	86,481	92,075	106,620
	2023.10	102,421	87,344	91,399	68,455	110,341	101,579	145,514	91,862	87,814	93,770
	2023.11	89,176	66,063	82,148	61,133	101,815	87,390	134,890	74,734	70,222	86,063
	2023.12	98,506	95,628	93,326	64,186	101,708	100,148	140,503	81,353	66,637	88,161
	2024.01	77,237	89,095	69,049	54,305	82,699	66,783	90,493	63,989	69,981	74,124
	2024.02	84,707	71,821	79,336	60,140	91,548	74,206	109,117	70,582	74,633	86,144
	2024.03	81,823	75,685	68,107	57,722	94,305	82,698	112,427	68,565	72,690	74,896
	2024.04	94,805	70,105	83,808	62,681	101,228	86,337	141,970	75,083	93,422	80,486
	2024.05	98,541	79,509	86,320	62,628	105,133	94,055	134,381	87,156	98,951	86,654
	2024.06	100,131	91,880	84,102	66,864	101,564	94,796	139,231	81,192	95,980	93,788
	2024.07	100,130	107,921	80,161	75,685	108,026	106,968	127,961	78,798	91,099	108,679
	2024.08	121,611	145,702	93,955	92,735	134,554	132,435	137,415	109,304	105,911	115,992
	2024.09	86,033	77,700	73,460	67,484	92,647	84,252	121,061	69,324	78,687	95,167



## 1-1. 호텔 - 전국 성급별

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국 - 5성급	전국 - 4성급	전국 - 3성급	전국 - 1&2성급	전국 - 리조트
ADR	2023.Q3	294,412	182,603	145,580	120,826	284,629
	2023.Q4	280,938	182,931	146,938	117,342	254,056
	2024.Q1	253,517	151,020	121,966	102,384	250,705
	2024.Q2	273,244	167,622	135,100	111,092	239,697
	2024.Q3	295,802	183,554	141,104	119,886	286,396
	2023.10	285,658	182,319	144,889	113,691	256,368
	2023.11	253,828	168,728	141,777	110,770	228,427
	2023.12	296,104	192,447	152,082	126,385	271,984
	2024.01	256,549	147,426	117,831	99,239	251,595
	2024.02	262,715	150,797	119,821	100,736	265,329
	2024.03	240,404	155,790	129,914	107,649	225,507
	2024.04	267,564	163,886	133,739	108,084	232,918
	2024.05	278,621	168,816	135,553	112,475	239,883
	2024.06	274,597	169,611	135,791	112,401	243,824
	2024.07	299,587	180,066	138,132	118,551	288,417
	2024.08	311,383	193,533	149,365	126,805	303,708
	2024.09	271,345	174,057	133,991	112,276	260,627
OCC	2023.Q3	68.40%	72.10%	72.30%	67.90%	58.80%
	2023.Q4	67.30%	69.90%	70.00%	66.40%	52.00%
	2024.Q1	63.43%	64.30%	64.99%	61.40%	50.43%
	2024.Q2	69.50%	72.73%	71.77%	69.72%	57.94%
	2024.Q3	59.67%	68.00%	64.93%	65.17%	55.49%
	2023.10	69.10%	74.00%	74.60%	70.80%	56.60%
	2023.11	65.40%	70.60%	69.80%	65.80%	49.50%
	2023.12	67.40%	65.20%	65.70%	62.50%	49.80%
	2024.01	62.45%	62.63%	62.92%	58.60%	53.9%
	2024.02	65.30%	65.55%	67.42%	63.75%	46.5%
	2024.03	62.55%	64.71%	64.62%	61.81%	51.1%
	2024.04	68.14%	72.08%	71.85%	69.95%	55.53%
	2024.05	70.54%	73.06%	71.78%	69.72%	58.23%
	2024.06	69.83%	73.05%	71.69%	69.51%	60.01%
	2024.07	58.08%	67.55%	64.77%	64.03%	54.52%
	2024.08	66.51%	73.91%	70.25%	70.72%	64.19%
	2024.09	54.41%	62.55%	59.79%	60.75%	47.74%
RevPAR	2023.Q3	201,378	131,657	105,254	82,041	167,362
	2023.Q4	189,071	127,869	102,857	77,915	132,109
	2024.Q1	160,812	97,101	79,265	62,859	126,437
	2024.Q2	189,911	121,913	96,965	77,455	138,880
	2024.Q3	176,492	124,824	91,624	78,128	158,909
	2023.10	197,390	134,916	108,087	80,493	145,104
	2023.11	166,004	119,122	98,960	72,887	113,071
	2023.12	199,574	125,475	99,918	78,991	135,448
	2024.01	160,212	92,333	74,136	58,155	135,592
	2024.02	171,551	98,853	80,779	64,221	123,475
	2024.03	150,369	100,810	83,947	66,533	115,231
	2024.04	182,323	118,133	96,093	75,600	129,335
	2024.05	196,527	123,341	97,301	78,414	139,689
	2024.06	191,750	123,893	97,345	78,127	146,311
	2024.07	174,003	121,641	89,465	75,911	157,257
	2024.08	207,088	143,038	104,922	89,679	194,947
	2024.09	147,638	108,873	80,111	68,210	124,435

## 1-2. 호텔 4성급

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국	강원	경기권	경남권	경북권	부산	서울	전라권	제주	충청권
ADR	2023.Q3	182,603	241,971	184,123	-	233,425	157,773	184,552	204,838	109,068	-
	2023.Q4	182,931	225,783	176,123	-	213,215	156,154	203,842	187,006	102,983	-
	2024.Q1	151,020	209,945	144,735	-	192,971	138,058	150,098	154,811	101,034	-
	2024.Q2	167,622	164,350	160,109	-	195,797	159,295	189,207	164,400	117,459	-
	2024.Q3	183,554	221,557	183,416	-	218,953	164,044	197,449	187,785	130,107	-
	2023.10	182,319	222,210	173,343	-	225,899	159,466	201,492	195,922	106,800	-
	2023.11	168,728	197,594	161,763	-	193,994	136,248	190,946	172,008	104,176	-
	2023.12	192,447	242,066	187,808	-	216,209	167,384	213,816	190,917	99,645	-
	2024.01	147,426	216,246	138,646	-	184,010	135,126	144,639	150,010	97,542	-
	2024.02	150,797	207,240	148,494	-	178,219	136,702	144,496	150,972	102,684	-
	2024.03	155,790	201,647	147,130	-	215,110	142,882	164,820	164,991	103,645	-
	2024.04	163,886	159,890	152,868	-	196,867	145,752	190,194	156,708	117,077	-
	2024.05	168,816	162,010	160,744	-	206,301	167,402	188,912	169,379	117,307	-
	2024.06	169,611	170,562	165,836	-	185,873	163,315	188,683	165,811	117,944	-
	2024.07	180,066	217,200	178,720	-	217,564	162,764	192,696	186,125	127,055	-
	2024.08	193,533	242,357	193,158	-	226,975	174,901	205,982	205,492	135,174	-
	2024.09	174,057	190,630	174,984	-	208,334	148,752	192,261	166,790	126,921	-
OCC	2023.Q3	72.10%	63.80%	70.30%	-	65.90%	69.40%	86.00%	66.30%	74.90%	-
	2023.Q4	69.90%	53.70%	66.70%	-	62.60%	65.50%	82.80%	65.50%	74.40%	-
	2024.Q1	64.30%	52.63%	57.72%	-	51.89%	52.97%	75.35%	58.73%	72.61%	-
	2024.Q2	72.73%	53.35%	69.25%	-	59.14%	68.26%	83.39%	64.86%	82.38%	-
	2024.Q3	68.00%	60.85%	63.08%	-	64.47%	72.88%	80.88%	54.17%	78.46%	-
	2023.10	74.00%	55.60%	71.60%	-	65.20%	70.20%	86.70%	71.00%	79.60%	-
	2023.11	70.60%	48.10%	68.60%	-	65.20%	66.50%	85.00%	64.90%	74.30%	-
	2023.12	65.20%	57.40%	60.20%	-	57.30%	59.80%	76.70%	60.70%	69.20%	-
	2024.01	62.63%	58.17%	55.50%	-	50.25%	46.02%	70.71%	53.35%	74.51%	-
	2024.02	65.55%	42.65%	59.96%	-	52.99%	55.60%	80.16%	59.80%	72.73%	-
	2024.03	64.71%	57.06%	57.61%	-	52.42%	57.30%	75.18%	63.05%	70.54%	-
	2024.04	72.08%	48.10%	68.69%	-	56.23%	66.31%	84.80%	64.38%	83.05%	-
	2024.05	73.06%	53.29%	69.55%	-	60.51%	70.71%	81.99%	66.74%	82.72%	-
	2024.06	73.05%	58.66%	69.52%	-	60.67%	67.77%	83.36%	63.46%	81.38%	-
	2024.07	67.55%	56.25%	62.77%	-	65.89%	71.48%	82.01%	52.27%	78.07%	-
	2024.08	73.91%	74.77%	66.70%	-	70.31%	81.35%	83.49%	59.57%	84.25%	-
	2024.09	62.55%	51.53%	59.78%	-	57.21%	65.81%	77.14%	50.65%	73.06%	-
RevPAR	2023.Q3	131,657	154,377	129,438	-	153,827	109,494	158,715	135,808	81,692	-
	2023.Q4	127,869	121,245	117,474	-	133,473	102,281	168,781	122,489	76,619	-
	2024.Q1	97,101	110,486	83,546	-	100,125	73,134	113,099	90,925	73,357	-
	2024.Q2	121,913	87,685	110,883	-	115,790	108,735	157,773	106,628	96,767	-
	2024.Q3	124,824	134,819	115,704	-	141,165	119,561	159,699	101,717	102,080	-
	2023.10	134,916	123,549	124,114	-	147,286	111,945	174,694	139,105	85,013	-
	2023.11	119,122	95,043	110,969	-	126,484	90,605	162,304	111,633	77,403	-
	2023.12	125,475	138,946	113,060	-	123,888	100,096	163,997	115,887	68,954	-
	2024.01	92,333	125,790	76,946	-	92,465	62,178	102,277	80,029	72,680	-
	2024.02	98,853	88,395	89,039	-	94,438	76,010	115,823	90,281	74,678	-
	2024.03	100,810	115,050	84,762	-	112,756	81,873	123,914	104,025	73,114	-
	2024.04	118,133	76,910	105,011	-	110,693	96,645	161,290	100,892	97,229	-
	2024.05	123,341	86,341	111,805	-	124,840	118,363	154,896	113,045	97,042	-
	2024.06	123,893	100,053	115,282	-	112,772	110,673	157,296	105,215	95,982	-
	2024.07	121,641	122,173	112,181	-	143,360	116,350	158,027	97,291	99,195	-
	2024.08	143,038	181,220	128,828	-	159,594	142,290	171,976	122,420	113,881	-
	2024.09	108,873	98,230	104,613	-	119,190	97,896	148,317	84,486	92,723	-

### 1-3. 호텔 3성급

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국	강원	경기관	경남권	경북권	부산	서울	전라권	제주	충청권
ADR	2023.Q3	145,580	151,626	147,675	102,575	166,199	179,894	154,796	142,115	81,085	120,252
	2023.Q4	146,938	129,068	139,890	101,328	160,127	168,368	164,154	138,645	78,649	120,934
	2024.Q1	121,966	117,415	123,017	87,424	146,818	142,905	126,528	125,810	74,505	111,228
	2024.Q2	135,100	122,718	128,472	94,436	158,778	150,311	152,057	129,963	79,514	120,276
	2024.Q3	141,104	148,009	134,109	106,299	168,401	172,999	154,004	171,559	84,073	122,736
	2023.10	144,889	129,152	138,081	97,404	158,747	160,991	162,989	141,263	86,490	114,317
	2023.11	141,777	118,376	131,904	98,263	150,482	165,781	158,290	132,331	78,683	117,918
	2023.12	152,082	136,209	147,508	106,829	168,783	175,875	169,096	140,196	72,891	127,751
	2024.01	117,831	114,679	121,897	83,613	144,604	135,688	121,337	118,633	74,426	111,510
	2024.02	119,821	117,877	121,209	90,043	147,999	144,347	121,114	120,825	76,721	109,015
	2024.03	129,914	119,719	126,075	88,511	147,983	150,771	142,151	135,908	72,363	113,542
	2024.04	133,739	111,799	125,483	92,061	157,984	141,675	155,253	126,392	76,847	120,415
	2024.05	135,553	126,469	130,629	95,216	160,331	157,440	148,629	126,365	81,862	117,579
	2024.06	135,791	127,214	129,055	95,607	157,885	150,505	152,960	136,030	79,745	122,879
	2024.07	138,132	143,006	132,366	102,109	160,470	179,842	152,787	163,824	82,357	126,827
OCC	2023.Q3	72.30%	67.20%	69.40%	52.10%	75.10%	73.80%	85.10%	58.30%	68.10%	69.70%
	2023.Q4	70.00%	53.70%	68.00%	55.70%	66.90%	74.10%	84.30%	56.40%	64.60%	69.90%
	2024.Q1	64.99%	60.24%	57.35%	48.74%	59.44%	70.39%	77.49%	53.09%	61.95%	55.52%
	2024.Q2	71.77%	58.52%	64.07%	54.43%	64.93%	74.03%	85.61%	60.46%	72.61%	64.52%
	2024.Q3	64.93%	51.46%	63.23%	50.40%	61.06%	72.97%	79.27%	56.88%	61.63%	62.74%
	2023.10	74.60%	57.50%	73.50%	60.40%	69.70%	79.10%	87.20%	63.50%	72.30%	72.00%
	2023.11	69.80%	51.40%	68.30%	55.90%	68.00%	72.40%	84.80%	54.80%	64.20%	70.60%
	2023.12	65.70%	52.10%	62.10%	50.90%	62.90%	71.20%	80.90%	50.70%	57.50%	67.10%
	2024.01	62.92%	64.9%	54.9%	46.49%	57.91%	66.7%	72.8%	52.70%	63.5%	52.87%
	2024.02	67.42%	53.4%	59.6%	50.65%	59.85%	71.9%	83.5%	54.25%	62.5%	57.52%
	2024.03	64.62%	62.4%	57.5%	49.06%	60.57%	72.5%	76.1%	52.30%	59.8%	56.17%
	2024.04	71.9%	56.0%	64.3%	55.2%	62.7%	72.1%	87.8%	59.8%	71.8%	64.1%
	2024.05	71.8%	57.7%	66.1%	52.5%	67.5%	74.2%	84.2%	62.2%	74.7%	62.4%
	2024.06	71.7%	61.7%	61.8%	55.6%	64.6%	75.8%	84.9%	59.3%	71.4%	67.0%
	2024.07	64.77%	50.53%	62.63%	48.04%	61.73%	74.06%	80.52%	52.88%	61.77%	63.35%
RevPAR	2023.Q3	105,254	101,893	102,486	53,442	124,815	132,762	131,731	82,853	55,219	83,816
	2023.Q4	102,857	69,310	95,125	56,440	107,125	124,761	138,382	78,196	50,807	84,533
	2024.Q1	79,265	70,733	70,550	42,607	87,272	100,588	98,048	66,796	46,157	61,754
	2024.Q2	96,965	71,812	82,317	51,402	103,101	111,281	130,180	78,573	57,738	77,599
	2024.Q3	91,624	76,161	84,791	53,580	102,821	126,237	122,086	97,589	51,818	77,002
	2023.10	108,087	74,262	101,490	58,832	110,647	127,344	142,126	89,702	62,532	82,308
	2023.11	98,960	60,845	90,090	54,929	102,328	120,025	134,230	72,517	50,514	83,250
	2023.12	99,918	70,965	91,602	54,376	106,165	125,223	136,799	71,079	41,912	85,721
	2024.01	74,136	74,437	66,936	38,872	83,738	90,534	88,353	62,515	47,250	58,955
	2024.02	80,779	62,980	72,268	45,611	88,582	103,836	101,087	65,547	47,926	62,703
	2024.03	83,947	74,690	72,511	43,428	89,627	109,321	108,225	71,077	43,278	63,781
	2024.04	96,093	62,617	80,709	50,837	99,029	102,111	136,259	75,598	55,138	77,188
	2024.05	97,301	72,924	86,404	50,035	108,258	116,849	125,131	78,650	61,134	73,394
	2024.06	97,345	78,510	79,704	53,120	101,992	114,098	129,864	80,695	56,946	82,366
	2024.07	89,465	72,259	82,898	49,054	99,058	133,185	123,025	86,633	50,871	80,339
	2024.08	104,922	102,098	97,058	65,774	121,562	145,967	128,349	129,162	58,766	84,807
	2024.09	80,111	55,683	74,790	46,308	87,094	97,818	114,380	68,039	45,980	66,340

## 1-4. 호텔 1&2성급

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국	강원	경기관	경남권	경북권	부산	서울	전라권	제주	충청권
ADR	2023.Q3	120,826	142,554	103,057	99,894	140,149	124,269	116,821	140,483	-	120,826
	2023.Q4	117,342	120,384	105,771	95,147	119,607	109,929	123,336	150,994	-	112,472
	2024.Q1	102,384	106,517	95,097	90,135	113,257	88,540	108,045	106,908	-	126,220
	2024.Q2	111,092	109,077	101,025	90,470	114,842	98,567	121,207	109,382	-	84,815
	2024.Q3	119,886	121,903	106,132	97,565	137,478	112,990	126,627	131,755	-	94,465
	2023.10	113,691	119,508	102,162	94,707	113,743	107,395	118,151	148,670	-	117,190
	2023.11	110,770	105,046	101,276	87,560	112,672	102,143	117,522	144,642	-	94,754
	2023.12	126,385	133,069	113,677	102,316	129,522	118,047	133,381	160,896	-	122,687
	2024.01	99,239	106,990	91,584	91,208	107,066	84,043	104,264	99,786	-	147,154
	2024.02	100,736	108,437	95,885	85,909	114,428	87,373	105,757	105,631	-	107,546
	2024.03	107,649	103,655	97,984	93,046	118,330	95,693	114,467	112,638	-	123,929
	2024.04	108,084	105,196	99,544	85,945	108,403	94,146	118,984	100,454	-	86,395
	2024.05	112,475	108,166	105,411	92,594	116,586	101,001	121,047	122,136	-	83,419
	2024.06	112,401	113,356	98,432	92,457	118,358	100,280	123,317	103,741	-	84,940
	2024.07	118,551	118,825	104,358	92,803	137,788	112,983	125,313	135,249	-	84,040
	2024.08	126,805	135,607	111,423	104,446	151,393	122,849	129,830	139,553	-	98,116
	2024.09	112,276	102,539	101,953	93,506	120,064	97,289	124,204	115,863	-	99,961
OCC	2023.Q3	67.90%	64.50%	66.00%	66.40%	60.10%	64.40%	81.40%	62.20%	-	62.80%
	2023.Q4	66.40%	51.60%	64.90%	61.90%	60.20%	62.20%	80.50%	62.40%	-	60.40%
	2024.Q1	61.40%	49.92%	60.90%	61.10%	57.48%	54.71%	73.21%	55.78%	-	53.71%
	2024.Q2	69.72%	56.26%	65.77%	67.62%	66.45%	60.85%	86.01%	64.03%	-	57.29%
	2024.Q3	65.17%	58.19%	63.05%	67.80%	58.31%	63.91%	70.02%	54.06%	-	74.58%
	2023.10	70.80%	57.00%	68.90%	66.30%	64.90%	65.40%	84.90%	65.80%	-	63.80%
	2023.11	65.80%	45.70%	64.80%	64.40%	62.20%	61.50%	81.10%	62.30%	-	59.50%
	2023.12	62.50%	52.00%	61.00%	55.50%	53.50%	59.40%	75.50%	59.20%	-	58.10%
	2024.01	58.60%	55.3%	56.5%	58.13%	53.43%	52.16%	66.04%	54.7%	-	51.8%
	2024.02	63.75%	46.8%	66.0%	63.16%	57.96%	54.85%	80.52%	54.7%	-	53.6%
	2024.03	61.81%	48.6%	60.3%	62.03%	61.54%	57.24%	73.07%	58.1%	-	55.8%
	2024.04	69.95%	53.89%	66.20%	68.74%	66.08%	59.95%	87.94%	62.31%	-	54.90%
	2024.05	69.72%	54.26%	65.23%	67.26%	68.15%	61.57%	85.29%	66.33%	-	56.86%
	2024.06	69.51%	60.34%	65.87%	66.87%	65.08%	61.00%	84.81%	63.46%	-	60.10%
	2024.07	64.03%	56.05%	63.60%	69.83%	51.51%	61.00%	68.66%	50.90%	-	76.53%
	2024.08	70.72%	70.22%	67.29%	68.51%	68.14%	70.87%	71.63%	62.13%	-	77.43%
	2024.09	60.75%	48.30%	58.26%	65.07%	55.29%	59.85%	69.78%	49.14%	-	69.78%
RevPAR	2023.Q3	82,041	91,947	68,018	66,330	84,230	80,029	95,092	87,380	-	75,879
	2023.Q4	77,915	62,118	68,645	58,896	72,003	68,376	99,285	94,220	-	67,933
	2024.Q1	62,859	53,170	57,918	55,076	65,096	48,442	79,097	59,637	-	67,793
	2024.Q2	77,455	61,362	66,441	61,180	76,311	59,981	104,256	70,039	-	48,589
	2024.Q3	78,128	70,935	66,915	66,152	80,166	72,208	88,669	71,223	-	70,451
	2023.10	80,493	68,120	70,390	62,791	73,819	70,236	100,310	97,825	-	74,767
	2023.11	72,887	48,006	65,627	56,389	70,082	62,818	95,310	90,112	-	56,379
	2023.12	78,991	69,196	69,343	56,785	69,294	70,120	100,703	95,250	-	71,281
	2024.01	58,155	59,170	51,702	53,016	57,208	43,833	68,852	54,561	-	76,207
	2024.02	64,221	50,783	63,285	54,259	66,322	47,924	85,156	57,753	-	57,634
	2024.03	66,533	50,402	59,044	57,715	72,825	54,776	83,637	65,460	-	69,096
	2024.04	75,600	56,695	65,898	59,080	71,628	56,442	104,637	62,588	-	47,432
	2024.05	78,414	58,686	68,763	62,280	79,452	62,189	103,246	81,012	-	47,430
	2024.06	78,127	68,398	64,835	61,827	77,029	61,171	104,582	65,836	-	51,053
	2024.07	75,911	66,600	66,370	64,800	70,979	68,918	86,043	68,846	-	64,315
	2024.08	89,679	95,218	74,978	71,560	103,153	87,068	92,999	86,700	-	75,971
	2024.09	68,210	49,531	59,393	60,845	66,378	58,225	86,666	56,937	-	69,750

## 2. 모텔

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국	강원	경기권	경남권	경북권	부산	서울	전라권	제주	충청권
ADR	2023.Q3	60,854	68,648	58,756	55,479	63,481	61,586	66,989	57,495	50,396	58,954
	2023.Q4	62,183	64,167	60,629	56,374	64,378	63,020	70,679	57,995	49,755	59,508
	2024.Q1	57,641	58,403	57,139	53,714	60,394	54,773	63,411	53,249	49,383	56,693
	2024.Q2	59,528	60,417	57,688	53,866	62,182	58,281	67,800	55,828	50,248	58,080
	2024.Q3	60,736	69,471	57,773	55,606	63,248	62,569	67,384	57,269	49,570	59,800
	2023.10	61,747	64,123	59,531	56,763	63,779	62,099	69,847	59,644	50,172	59,143
	2023.11	59,471	58,340	57,999	54,171	61,811	59,764	67,350	55,526	49,233	57,685
	2023.12	65,110	68,836	64,102	57,935	67,344	66,928	74,631	58,521	49,781	61,602
	2024.01	56,081	57,127	56,160	52,349	58,263	52,347	61,002	51,565	49,247	55,756
	2024.02	56,848	57,986	56,639	53,040	59,528	53,865	61,870	52,314	49,387	56,201
	2024.03	59,810	60,166	58,526	55,567	63,081	57,818	67,063	55,588	49,517	57,995
	2024.04	58,438	56,975	56,972	53,648	61,429	55,291	66,695	53,926	49,933	57,506
	2024.05	60,126	61,315	57,994	53,863	62,421	60,430	68,418	57,678	49,882	58,119
	2024.06	59,952	62,255	58,064	54,080	62,660	58,855	68,228	55,673	50,999	58,583
	2024.07	59,610	66,977	56,837	54,534	62,399	60,741	66,123	56,028	48,382	58,964
	2024.08	63,084	77,026	59,172	57,335	65,522	68,244	69,013	59,691	49,374	61,742
	2024.09	59,177	61,955	57,145	54,671	61,492	57,327	66,888	55,710	51,034	58,495
OCC	2023.Q3	75.30%	75.60%	73.80%	69.30%	73.80%	76.30%	78.40%	81.30%	74.00%	77.30%
	2023.Q4	77.50%	77.20%	79.00%	78.30%	76.70%	72.10%	87.50%	79.90%	75.60%	72.00%
	2024.Q1	73.02%	79.96%	69.62%	74.26%	71.80%	65.25%	81.69%	78.84%	60.60%	68.30%
	2024.Q2	74.97%	64.24%	75.94%	70.39%	66.11%	73.65%	84.66%	85.02%	83.80%	71.09%
	2024.Q3	75.45%	66.08%	77.27%	75.16%	77.64%	75.15%	73.81%	85.14%	72.89%	70.32%
	2023.10	79.50%	79.10%	79.10%	81.30%	79.40%	73.20%	88.10%	85.80%	81.10%	72.20%
	2023.11	76.80%	77.00%	78.60%	77.40%	76.50%	71.00%	87.80%	77.00%	74.00%	72.00%
	2023.12	76.20%	75.50%	79.30%	76.40%	74.30%	72.10%	86.80%	76.80%	71.90%	71.80%
	2024.01	72.35%	80.13%	70.48%	73.09%	71.86%	63.70%	81.13%	75.89%	61.88%	68.13%
	2024.02	72.30%	80.13%	67.42%	74.09%	70.54%	66.41%	81.18%	79.11%	57.19%	67.95%
	2024.03	74.41%	79.61%	70.97%	75.59%	73.01%	65.65%	82.75%	81.53%	62.50%	68.84%
	2024.04	74.75%	62.29%	75.61%	72.00%	64.84%	72.40%	85.83%	84.07%	83.61%	70.53%
	2024.05	75.25%	64.38%	76.50%	69.88%	66.87%	75.31%	83.63%	86.64%	83.06%	71.59%
	2024.06	74.90%	66.04%	75.72%	69.29%	66.63%	73.23%	84.50%	84.36%	84.72%	71.14%
	2024.07	75.43%	67.50%	77.78%	74.62%	78.62%	76.62%	73.93%	84.40%	70.50%	71.47%
	2024.08	77.62%	67.00%	79.86%	77.12%	79.48%	79.26%	76.79%	87.33%	78.00%	71.64%
	2024.09	72.47%	63.75%	74.17%	73.75%	74.83%	69.56%	70.71%	83.71%	70.17%	67.84%
RevPAR	2023.Q3	45,823	51,898	43,362	38,447	46,849	46,990	52,519	46,743	37,293	45,571
	2023.Q4	48,192	49,537	47,897	44,141	49,378	45,437	61,844	46,338	37,615	42,846
	2024.Q1	42,089	46,697	39,782	39,887	43,362	35,742	51,800	41,984	29,926	38,724
	2024.Q2	44,627	38,810	43,811	37,918	41,111	42,922	57,396	47,467	42,106	41,287
	2024.Q3	45,825	45,908	44,640	41,794	49,108	47,019	49,736	48,761	36,131	42,049
	2023.10	49,089	50,721	47,089	46,148	50,641	45,456	61,535	51,175	40,689	42,701
	2023.11	45,674	44,922	45,587	41,928	47,285	42,432	59,133	42,755	36,432	41,533
	2023.12	49,614	51,971	50,833	44,262	50,037	48,255	64,780	44,944	35,793	44,230
	2024.01	40,572	45,777	39,584	38,262	41,865	33,342	49,492	39,131	30,472	37,983
	2024.02	41,100	46,465	38,186	39,298	41,988	35,773	50,229	41,387	28,243	38,186
	2024.03	44,504	47,895	41,535	42,004	46,054	37,959	55,495	45,322	30,948	39,924
	2024.04	43,684	35,491	43,077	38,627	39,832	40,028	57,247	45,336	41,749	40,559
	2024.05	45,244	39,472	44,365	37,642	41,738	45,512	57,221	49,974	41,430	41,608
	2024.06	44,906	41,114	43,967	37,475	41,752	43,099	57,652	46,964	43,207	41,674
	2024.07	44,964	45,209	44,207	40,691	49,059	46,538	48,884	47,285	34,109	42,139
	2024.08	48,963	51,608	47,256	44,214	52,079	54,094	52,992	52,127	38,512	44,230
	2024.09	42,883	39,496	42,383	40,320	46,013	39,876	47,299	46,633	35,809	39,686

### 3. 펜션

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국	강원	경기관	경남권	경북권	부산	서울	전라권	제주	충청권
ADR	2023.Q3	194,597	183,770	209,096	198,840	217,321	231,619	-	193,331	143,679	178,983
	2023.Q4	160,216	150,821	177,350	154,779	172,350	201,349	-	151,888	124,690	151,609
	2024.Q1	151,837	143,538	170,874	144,686	159,569	178,381	-	142,182	121,822	148,459
	2024.Q2	156,275	143,184	175,994	152,546	166,323	188,011	-	149,677	124,190	150,317
	2024.Q3	199,039	189,257	216,284	199,503	219,472	230,606	-	202,269	145,007	183,906
	2023.10	156,241	143,735	174,745	152,544	168,411	195,817	-	149,392	124,667	148,181
	2023.11	148,607	138,325	164,254	145,063	156,672	186,380	-	137,440	121,794	143,755
	2023.12	172,093	164,312	189,191	163,301	187,135	215,719	-	164,280	127,145	161,883
	2024.01	148,571	140,122	168,070	139,834	155,754	179,109	-	139,211	119,919	149,341
	2024.02	154,252	145,098	173,233	145,627	161,080	176,272	-	143,974	128,019	149,440
	2024.03	152,271	145,763	170,727	147,326	161,463	180,546	-	142,786	117,732	146,882
	2024.04	147,548	137,815	165,502	145,220	155,578	176,081	-	136,026	121,378	144,409
	2024.05	158,847	145,581	178,986	153,140	169,727	193,299	-	154,538	124,818	151,989
	2024.06	159,892	144,551	180,163	156,440	170,875	192,293	-	156,237	126,096	152,579
	2024.07	203,441	193,044	219,727	205,264	225,322	229,567	-	208,053	143,858	192,395
	2024.08	209,510	201,366	225,325	209,632	232,104	242,997	-	213,419	152,735	191,929
	2024.09	172,361	156,531	194,477	169,241	186,814	208,125	-	172,076	133,664	159,680
OCC	2023.Q3	49.90%	52.70%	50.8%	44.4%	51.1%	57.8%	-	45.3%	57.1%	44.6%
	2023.Q4	43.00%	43.50%	43.9%	35.6%	43.5%	55.9%	-	41.6%	50.2%	40.2%
	2024.Q1	41.45%	45.63%	42.1%	33.0%	41.6%	53.4%	-	35.5%	48.4%	37.7%
	2024.Q2	42.22%	41.06%	41.74%	35.29%	43.82%	53.77%	-	39.44%	54.55%	38.42%
	2024.Q3	51.48%	53.11%	50.76%	47.29%	54.12%	62.09%	-	46.84%	60.21%	46.04%
	2023.10	44.40%	43.00%	44.10%	37.80%	45.00%	54.60%	-	44.60%	54.20%	42.00%
	2023.11	39.40%	39.00%	40.40%	32.00%	40.00%	53.40%	-	38.30%	47.40%	36.80%
	2023.12	45.10%	48.50%	47.20%	36.90%	45.40%	59.60%	-	41.80%	49.00%	41.80%
	2024.01	42.18%	48.20%	42.41%	32.01%	41.46%	54.02%	-	34.21%	49.92%	38.85%
	2024.02	43.14%	48.16%	44.86%	34.07%	43.80%	56.57%	-	36.24%	47.81%	39.08%
	2024.03	39.06%	40.60%	38.94%	32.81%	39.58%	49.72%	-	35.96%	47.52%	35.05%
	2024.04	38.84%	37.18%	37.63%	31.87%	40.17%	49.89%	-	35.93%	53.39%	35.48%
	2024.05	41.80%	39.73%	40.94%	35.13%	42.79%	53.54%	-	40.57%	55.23%	37.85%
	2024.06	45.95%	46.14%	46.61%	38.85%	48.39%	57.88%	-	41.72%	54.99%	41.88%
	2024.07	48.31%	49.76%	47.46%	43.22%	51.21%	61.36%	-	43.77%	59.32%	41.61%
	2024.08	61.10%	65.66%	60.00%	57.98%	64.58%	70.60%	-	56.14%	66.94%	54.16%
	2024.09	45.03%	43.93%	44.82%	40.68%	46.58%	54.55%	-	40.55%	54.41%	42.30%
RevPAR	2023.Q3	97,104	96,847	106,221	88,285	111,051	133,876	-	87,579	82,041	79,826
	2023.Q4	68,893	65,607	77,857	55,101	74,972	112,554	-	63,185	62,594	60,947
	2024.Q1	62,933	65,502	71,856	47,697	66,378	95,179	-	50,440	58,974	55,896
	2024.Q2	65,973	58,788	73,467	53,829	72,890	101,095	-	59,026	67,740	57,745
	2024.Q3	102,465	100,514	109,786	94,345	118,778	143,183	-	94,743	87,309	84,671
	2023.10	69,371	61,806	77,063	57,662	75,785	106,916	-	66,629	67,570	62,236
	2023.11	58,551	53,947	66,359	46,420	62,669	99,527	-	52,640	57,730	52,902
	2023.12	77,614	79,691	89,298	60,258	84,959	128,569	-	68,669	62,301	67,667
	2024.01	62,669	67,546	71,275	44,761	64,582	96,761	-	47,622	59,862	58,015
	2024.02	66,551	69,882	77,717	49,612	70,545	99,722	-	52,170	61,204	58,405
	2024.03	59,475	59,182	66,486	48,336	63,911	89,776	-	51,347	55,949	51,485
	2024.04	57,301	51,245	62,273	46,282	62,498	87,854	-	48,868	64,807	51,233
	2024.05	66,393	57,837	73,278	53,797	72,634	103,491	-	62,700	68,942	57,534
	2024.06	73,475	66,701	83,970	60,771	82,694	111,299	-	65,185	69,338	63,902
	2024.07	98,282	96,059	104,282	88,715	115,387	140,863	-	91,065	85,336	80,056
	2024.08	128,011	132,217	135,195	121,545	149,893	171,556	-	119,814	102,241	103,949
	2024.09	77,614	68,764	87,164	68,847	87,018	113,532	-	69,777	72,727	67,544



#### 4. 공유숙박

(단위: KRW, %)

Index	시점	전국	강원	경기관	경남권	경북권	부산	서울	전라권	제주	충청권
ADR	2023.Q3	144,539	179,278	126,921	181,114	98,622	142,281	113,384	153,185	143,878	137,043
	2023.Q4	137,711	158,633	124,570	171,788	103,425	134,802	122,023	143,925	135,802	133,848
	2024.Q1	131,404	152,652	119,605	169,371	99,477	127,694	113,380	138,522	133,908	126,161
	2024.Q2	135,532	153,000	122,769	169,405	99,290	125,096	120,432	142,275	140,508	136,046
	2024.Q3	138,563	165,307	123,686	175,512	96,584	136,830	115,737	143,756	139,763	136,255
	2023.10	137,766	158,082	123,499	172,326	104,223	135,529	119,511	142,678	136,746	134,471
	2023.11	130,781	149,303	118,153	163,964	94,917	127,392	114,773	139,256	131,240	131,223
	2023.12	144,585	168,515	132,059	179,075	111,135	141,486	131,786	149,842	139,420	135,849
	2024.01	126,173	147,127	114,936	159,951	97,199	122,423	109,835	131,725	129,653	119,320
	2024.02	131,633	154,468	120,755	170,705	95,514	126,239	111,615	139,795	135,701	126,741
	2024.03	136,406	156,361	123,125	177,456	105,717	134,418	118,689	144,045	136,372	132,423
	2024.04	141,484	159,052	128,293	176,410	107,707	134,554	126,942	148,534	143,393	140,390
	2024.05	130,869	148,122	119,092	162,675	93,417	119,944	115,540	138,098	136,526	132,228
	2024.06	134,245	151,825	120,920	169,129	96,747	120,791	118,815	140,193	141,605	135,520
	2024.07	143,612	180,138	123,966	186,238	94,709	142,140	114,999	150,278	143,624	138,910
OCC	2023.Q3	52.03%	46.55%	48.07%	44.02%	51.11%	56.06%	66.18%	41.51%	51.65%	46.09%
	2023.Q4	47.30%	36.07%	44.78%	37.65%	49.49%	50.66%	65.51%	36.50%	45.84%	39.72%
	2024.Q1	44.19%	34.56%	39.96%	35.36%	48.31%	50.44%	56.23%	32.02%	45.89%	38.63%
	2024.Q2	47.58%	33.94%	43.08%	36.40%	45.66%	52.39%	67.04%	33.50%	49.48%	38.62%
	2024.Q3	49.86%	42.33%	44.12%	41.81%	48.85%	54.52%	64.83%	36.90%	50.50%	45.44%
	2023.10	48.77%	33.92%	45.74%	39.54%	49.19%	53.97%	71.20%	38.91%	47.57%	39.81%
	2023.11	45.02%	31.58%	44.28%	35.90%	49.21%	47.17%	63.83%	34.13%	42.67%	38.37%
	2023.12	48.11%	42.70%	44.32%	37.51%	50.07%	50.85%	61.51%	36.46%	47.28%	40.97%
	2024.01	41.56%	36.60%	36.92%	32.46%	45.82%	48.25%	46.85%	30.16%	46.49%	38.70%
	2024.02	46.40%	38.29%	42.39%	39.46%	52.58%	56.76%	56.00%	35.82%	45.56%	40.36%
	2024.03	44.61%	28.80%	40.58%	34.16%	46.53%	46.31%	65.85%	30.07%	45.61%	36.83%
	2024.04	47.53%	31.54%	42.30%	37.09%	43.43%	51.59%	70.00%	33.06%	49.38%	35.63%
	2024.05	46.13%	30.85%	42.16%	34.08%	49.97%	51.34%	64.04%	33.49%	49.48%	37.44%
	2024.06	49.08%	39.43%	44.78%	38.02%	43.59%	54.26%	67.07%	33.94%	49.57%	42.78%
	2024.07	51.20%	43.20%	45.43%	42.46%	48.93%	54.92%	64.96%	37.27%	54.65%	46.61%
RevPAR	2023.Q3	73,060	84,156	56,493	79,791	46,146	77,057	72,313	63,498	77,308	56,425
	2023.Q4	62,528	56,492	51,532	63,428	46,893	66,164	78,066	51,285	63,641	45,814
	2024.Q1	55,727	52,436	43,761	59,596	44,431	62,299	62,315	43,338	62,454	40,989
	2024.Q2	61,930	51,339	47,959	59,561	41,132	62,709	79,661	46,069	72,045	44,736
	2024.Q3	68,096	72,735	50,751	76,117	43,338	74,374	73,310	53,577	73,733	55,735
	2023.10	64,033	51,990	51,308	65,641	48,347	70,145	83,953	53,655	66,224	46,948
	2023.11	55,735	45,896	47,838	57,023	41,379	57,486	71,191	46,021	57,042	41,617
	2023.12	67,815	71,590	55,452	67,621	50,953	70,861	79,053	54,178	67,655	48,879
	2024.01	50,716	52,614	39,477	51,681	41,009	58,703	50,030	38,909	60,822	37,701
	2024.02	59,414	59,847	47,678	68,691	47,240	70,373	60,925	49,372	64,035	43,748
	2024.03	57,050	44,847	44,127	58,417	45,043	57,820	75,991	41,732	62,506	41,518
	2024.04	64,236	49,368	48,071	61,252	41,318	65,736	87,592	47,383	73,577	42,169
	2024.05	57,311	44,732	44,947	52,416	42,880	58,015	72,573	43,864	69,762	41,673
	2024.06	64,244	59,917	50,859	65,017	39,199	64,377	78,816	46,961	72,797	50,365
	2024.07	71,476	78,894	51,665	80,775	42,697	77,172	73,275	55,608	80,579	56,282
	2024.08	76,880	93,902	55,086	93,691	49,027	88,083	72,365	64,517	78,834	65,182
	2024.09	55,932	45,409	45,501	53,887	38,289	57,868	74,290	40,605	61,786	45,741

# yanolja research

발행일 : 2024년 10월 31일 | 발행처 : 야놀자리서치 | 주소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 108길 42, MDM타워 4층  
이메일 : [yanoljaresearch@yanolja.com](mailto:yanoljaresearch@yanolja.com) | 홈페이지 : [yanolja-research.com](http://yanolja-research.com)

**Disclaimer** : 본 보고서는 개별 사안에 대한 조언을 제공하거나, 야놀자의 입장이나 사업전략을 반영하지 않으며, 일반적인 정보를 제공할 목적으로 작성되었습니다. 야놀자리서치의 사전 동의 없이 본 보고서의 전체 또는 일부를 무단 배포, 인용, 발간, 복제하는 것은 금지되며, 동의 없이 본 보고서를 활용하는 과정에서 발생한 손해에 대해서 야놀자리서치는 어떠한 법적 책임도 지지 않습니다.